

La industria de ladrillos y tejas crece un 5% en 2025 y reivindica el papel del sector para responder a los retos de vivienda, descarbonización e industrialización

- El sector cerró 2025 con crecimiento en producción, facturación y empleo, alcanzando los 755 millones de euros de volumen de negocio y casi 5.000 trabajadores. Destaca el aumento del empleo femenino en un 9,7 %
- Hispalyt advierte de que aumentar la oferta de vivienda exige liberar suelo y apostar por edificios de calidad, eficientes y sostenibles.
- La industria cerámica reclama inversiones urgentes en redes energéticas para hacer posible la descarbonización y mantener la competitividad.
- La industria de la cerámica estructural afirma estar plenamente preparada para afrontar el reto de la industrialización, y presenta el libro “Ladrillo sistema off-site: Nuevas estrategias para la arquitectura industrializada”.
- Durante la celebración del 46º Congreso de Hispalyt, que ha tenido lugar en Bilbao del 11 al 13 de junio, se ha celebrado la mesa redonda “Vivienda y empleo en España: desafíos estructurales y soluciones coordinadas”. En ella, expertas de la Administración, la formación y la construcción coinciden en que vivienda, empleo e industrialización requieren soluciones coordinadas y colaboración público-privada.

Madrid, 16 de junio de 2026.- La Asociación Española de Fabricantes de Ladrillos y Tejas de Arcilla Cocida (Hispalyt) ha presentado en su Asamblea General, celebrada en el marco de su 46º Congreso que tuvo lugar del 11 al 13 de junio en Bilbao, el **balance del sector de cerámica estructural correspondiente a 2025**, así como los principales retos del sector en materia de vivienda, energía e industrialización.

Datos del sector de ladrillos y tejas 2025

El presidente de Hispalyt, Pedro Rognoni, presentó las cifras del sector en 2025.

AÑO	Número empresas	Producción (Tn/año)	Volumen negocio (millones euros)	Número empleados	Número mujeres empleadas
2014	300	3.900.000	350	3.600	
2015	200	4.100.000	370	3.700	
2016	185	4.350.000	380	3.800	
2017	170	4.785.000	400	4.000	
2018	140	5.073.000	420	3.950	470
2019	135	5.350.000	450	4.000	480
2020	130	5.210.000	465	4.100	510
2021	130	6.300.000	615	4.550	515
2022	130	5.300.000	850	4.550	515
2023	130	5.600.000	720	4.790	580
2024	130	5.450.000	719	4.877	620
2025	125	5.700.000	755	4.975	680
Comparativo 2025-2024	-3,8%	4,6%	5,0%	2,0%	9,7%

Según los datos recopilados por Hispalyt, la producción del sector alcanzó los **5,7 millones de toneladas**, lo que supone un incremento del **4,6 %** respecto a 2024. Asimismo, el volumen de negocio se situó en **755 millones de euros**, un **5,0 % más** que el año anterior.

Estos resultados confirman la tendencia de crecimiento del sector, impulsada por el aumento de la actividad constructiva y por la creciente demanda de soluciones constructivas industrializadas, sostenibles y eficientes energéticamente.

En términos de empleo, el sector alcanzó los **4.975 trabajadores**, lo que representa un incremento del **2,0 %** respecto a 2024. **Destaca especialmente el crecimiento del empleo femenino**, que alcanza las **680 trabajadoras**, un **9,7 % más** que el año anterior, elevando la representación de la mujer hasta el **13,7 %** de la plantilla total.

Aunque el número de empresas se reduce ligeramente hasta **125 compañías**, frente a las 130 registradas en los últimos años, este ajuste no ha impedido que aumenten todos los indicadores de actividad.

La evolución de la última década pone de manifiesto la profunda transformación experimentada por el sector. Desde 2014, la producción ha aumentado un **46,2 %**, la facturación un **115,7 %** y el empleo un **38,2 %**, mientras que la dimensión media de las empresas se ha multiplicado, reflejando un proceso de modernización, concentración empresarial y mejora de la competitividad.

Por otra parte, **las exportaciones del sector alcanzaron los 95,4 millones de euros**, un **120% más que en 2014**. Estos datos muestran una estabilización de la actividad exportadora y apuntan a una recuperación gradual de los mercados internacionales.

El presidente de Hispalyt valoró estas cifras de forma positiva. *“A la vista de estos datos podemos decir que el sector mantiene una evolución positiva en sus principales indicadores económicos y productivos, consolidando la recuperación iniciada en los últimos años y reforzando su papel como industria estratégica para responder a la creciente demanda de vivienda y rehabilitación”*, declaró.

Evolución del mercado de la vivienda en España

Pedro Rognoni analizó los datos de construcción de viviendas y la problemática actual en este sentido. Las previsiones para el sector de la construcción muestran un **crecimiento moderadamente optimista**, con estimaciones de hasta un **4,1 % para 2026**, y un **4 % para 2027**.

	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Variac. 2025-2024	Comunidades Autónomas
Viviendas terminadas	78.789	85.945	91.390	89.107	87.565	97.837	88.254	-9,8 %	1. Andalucía 26,4 % 2. Cataluña 18,5 % 3. Madrid 13,8 % 4. Com. Val. 7,6 %
Viviendas iniciadas (Obra nueva)	106.266	85.535	108.318	108.923	109.483	127.721	139.016	+8,8 %	1. Andalucía 24 % 2. Com. Val 14,2 % 3. Madrid 13,3 % 4. Cataluña 11,3 %
Viviendas iniciadas (Reforma / Rehabilitación)	31.110	28.229	30.457	26.921	24.883	26.636	27.410	+ 2,9%	1. Andalucía 14,7 % 2. Com. Val 12,9 % 3. Cataluña 12,7 % 4. Baleares 9 %

Estadísticas de vivienda en España 2019-2025

Los datos de 2025 confirman la continuidad del crecimiento de la actividad edificatoria iniciado en los últimos años. Las viviendas iniciadas alcanzaron su nivel más elevado desde la crisis financiera, mientras que los proyectos visados continuaron mostrando una evolución positiva.

Estos resultados reflejan la fortaleza de la demanda de vivienda existente en España y la **necesidad de incrementar la oferta** para dar respuesta a una problemática que se ha convertido en una de las principales preocupaciones sociales y económicas del país.

Según Rognoni, las perspectivas para 2026 siguen siendo favorables y apuntan a una nueva expansión de la actividad constructora. Sin embargo, afirmó que resulta imprescindible **acompañar este crecimiento con una apuesta decidida por la calidad constructiva, la eficiencia energética y la sostenibilidad de los edificios**. *“Desde Hisपालyt defendemos que no basta con construir más viviendas; es necesario construir mejores viviendas. Viviendas más eficientes, más seguras, más sostenibles y duraderas”*.

Descarbonización e infraestructuras energéticas

Uno de los grandes retos del sector cerámico es la descarbonización de los procesos productivos. La industria de ladrillos y tejas está **comprometida con la descarbonización** mediante la electrificación de procesos, pero los nuevos objetivos climáticos europeos exigen una transformación mucho más profunda de los sistemas energéticos utilizados en la fabricación.

Hisपालyt ha elaborado un **estudio sobre las infraestructuras energéticas necesarias para la descarbonización del sector de fabricación de ladrillos y tejas** que concluye que la principal vía de descarbonización a corto y medio plazo será la electrificación de los procesos térmicos de fabricación, dado que otras alternativas energéticas presentan todavía limitaciones significativas de disponibilidad, madurez tecnológica o coste.

Sin embargo, los análisis realizados ponen de manifiesto que **las infraestructuras eléctricas actualmente disponibles resultan insuficientes para atender la demanda que requerirá esta transformación**.

Por este motivo, Hisपालyt ha trasladado a la Administración la necesidad de **planificar y desarrollar las inversiones necesarias en redes energéticas**, ya que, aunque el sector cerámico está comprometido con los objetivos climáticos europeos y dispuesto a continuar avanzando en la reducción de emisiones, para lograrlo es imprescindible disponer de energía renovable suficiente, infraestructuras adecuadas y condiciones que permitan mantener la competitividad de las empresas.

Según el presidente de Hisपालyt, *“la descarbonización no depende únicamente de la voluntad de la industria. También requiere que las infraestructuras energéticas necesarias para hacerla posible se desarrollen al mismo ritmo que las exigencias regulatorias”*.

Un sector preparado para el auge de la construcción industrializada

Otro de los temas que han ocupado un espacio relevante en el Congreso ha sido el de la **construcción industrializada**. El sector de la edificación se encuentra en un momento decisivo, en el que la construcción industrializada ha dejado de ser una tendencia emergente para convertirse en una estrategia central de transformación del modelo productivo. Se trata de un sistema en el que los elementos constructivos se fabrican en entornos controlados y se trasladan posteriormente a obra para su

ensamblaje definitivo, incorporando procesos de precisión, control de calidad y optimización de recursos.

En este sentido, Hispalyt reivindica el papel del ladrillo cerámico en esta evolución. La industrialización off-site exige una industria sólida, tecnificada y capaz de integrar diseño, fabricación y montaje en un flujo coordinado. Cuando esta madurez industrial se alcanza, los beneficios son evidentes: reducción de plazos, mejora del control de costes, disminución de residuos, mayor seguridad laboral, eficiencia energética y mejor comportamiento ambiental del edificio a lo largo de su ciclo de vida. Y, en este sentido, **la industria de la cerámica estructural está plenamente preparada para afrontar el reto de la industrialización.**

Para dar muestra de ello, Hispalyt ha editado, con la coordinación de conarquitectura Ediciones, el libro **“[Ladrillo sistema off-site: Nuevas estrategias para la arquitectura industrializada](#)”**, una publicación escrita por el arquitecto Vicente Sarrablo que pone de manifiesto la capacidad de los sistemas cerámicos para integrarse plenamente en los nuevos procesos constructivos industrializados y muestra el potencial del ladrillo para desarrollar una arquitectura contemporánea, innovadora y sostenible.

[Mesa redonda sobre Vivienda y empleo en España: desafíos estructurales y soluciones coordinadas](#)

Hispalyt organizó el 12 de junio, durante la Asamblea General celebrada en el marco de su 46.º Congreso anual que tuvo lugar en Bilbao, una mesa redonda titulada **“Vivienda y empleo en España: desafíos estructurales y soluciones coordinadas”**, con la participación de expertas del ámbito técnico y de la administración.

Moderada por Elena Santiago, secretaria general de Hispalyt, la mesa reunió a **Lourdes González**, responsable de servicio de Arquitectura, Normativa y Control de Calidad de la Edificación, del Dpto. de Vivienda y Agenda Urbana del **Gobierno Vasco**; **Txari Vallejo**, responsable de Promoción de Viviendas Municipales de Bilbao del **Ayuntamiento de Bilbao**; **Susana Federio**, gerente de la **Fundación Laboral de la Construcción del País Vasco**, y **Maialen Oregi**, directora de mercado de BUILD:INN, **Clúster de la Construcción de Euskadi**.

La mesa redonda puso de manifiesto que los problemas de vivienda y falta de mano de obra en la construcción están estrechamente relacionados y requieren soluciones conjuntas. Las participantes coincidieron en la necesidad de impulsar la construcción industrializada, la formación y atracción de talento, la rehabilitación y la colaboración público-privada para aumentar la oferta de vivienda y mejorar la capacidad del sector para responder a los retos actuales.

Más información: Departamento de Comunicación HISPALYT

Tel. 91 770 94 80 / E-mail: prensa@hispalyt.es

Web: www.hispalyt.es

Síguenos en: 

Suscríbete a nuestro [Boletín digital de noticias](#)

Visita nuestro [Blog Cerámica para construir](#)