

## HispalYT reúne en Málaga a expertos de la construcción y la protección contra incendios para buscar soluciones conjuntas que mejoren la seguridad de los edificios

- Durante la celebración de las 44 Jornadas de HispalYT, que han tenido lugar en Málaga del 16 al 18 de mayo, y en el marco de la Asamblea General de la asociación, se ha celebrado la mesa redonda “Reflexiones tras el incendio de Valencia para mejorar la seguridad de nuestros edificios”.
- Los participantes abogaron por revisar y reforzar la normativa de protección contra incendios y coincidieron en destacar la resistencia frente al fuego de los materiales y sistemas cerámicos.

Madrid, 21 de mayo de 2024.- [HispalYT](#), Asociación Española de Fabricantes de Ladrillos y Tejas de Arcilla Cocida, ha celebrado en Málaga sus 44 Jornadas anuales del 16 al 18 de mayo, durante las cuales ha tenido lugar la mesa redonda, “**Reflexiones tras el incendio de Valencia para mejorar la seguridad de nuestros edificios**”, moderada por el **presidente de la asociación, Pedro Rognoni**, en la que expertos del sector de la construcción y de la protección contra incendios han analizado en profundidad las causas y desarrollo del fatal incendio ocurrido en el mes de febrero en Valencia y de otros similares, con el fin de poder ofrecer soluciones que mejoren la seguridad de los edificios y sus usuarios y eviten que este tipo de sucesos vuelvan a repetirse.

**María Rosa Morales Serrano, delegada en Málaga de la Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda de la Junta de Andalucía**, ha participado en el acto dando paso a la mesa redonda y ha resaltado que el Foro organizado por HispalYT “es un gran acierto, y un granito de arena para que empresas privadas e instituciones trabajen para avanzar en la eficiencia, en la calidad y en la seguridad de las viviendas de nuestras ciudades”.

En su intervención durante la mesa redonda, la **secretaria general de HispalYT, Elena Santiago**, mostró unas imágenes del interior del edificio de Campanar (Valencia) tras el incendio, haciendo especial hincapié en el hecho de la desaparición de tabiques y paredes separadoras entre viviendas debido a que en las paredes de cartón-yeso, con las altas temperaturas, el cartón se quema, produciendo que el yeso se deshidrate, cuarteándose y convirtiéndose en escombros. Y remarcando, además, que esto con paredes de materiales como el ladrillo cerámico no ocurriría.

Analizó también la evolución de las normativas en cuanto a protección frente al fuego a lo largo de los años, confirmando que se ha ido endureciendo y exigiendo un mejor comportamiento frente a incendios cuanto más alto es el edificio, tanto a la fachada como al aislamiento utilizado en la misma, y certificando que a día de hoy el composite del revestimiento de la fachada del edificio de Valencia no estaría permitido por el DB SI del CTE de 2019.

Denunció que, a diferencia de lo ocurrido en fachadas, en paredes interiores en la normativa no ha habido un endurecimiento de la misma, quitando incluso en 2019 la exigencia existente para la pared que separa la vivienda de la zona común, a través de la cual se debe poder evacuar en caso de incendio, y en tabiques, comentó, “ni había exigencia en el 96, ni a día de hoy”.

La Secretaria General de HispalYT expresó su preocupación porque el tipo de paredes utilizadas en el edificio de Valencia, que se han desintegrado totalmente, cumplían y cumplen a día de hoy con la normativa vigente, “lo cual no nos deja tranquilos”, afirmó.

En este sentido defendió la seguridad que ofrecen los edificios con fachadas y paredes interiores de albañilería, ya que evitan la propagación del incendio, lo que no ocurre con otro tipo de materiales.

Reclamó por tanto que se cambien las normativas exigiendo que sean más restrictivas en cuanto a paredes interiores para garantizar la protección y seguridad de los usuarios de los edificios.

Para ello hizo una serie de propuestas como, por ejemplo, que el DB SI del CTE incluya un apartado de Control de Ejecución en el que debería indicarse que se deben cumplir las condiciones de montaje recogidas en el RD 842/2013, el cual no incluye ninguna condición de montaje para las paredes de albañilería por su máxima seguridad frente a incendios.

En cuanto a fachadas, desde Hispalyt se propone cambiar las exigencias actuales por las que recoge la norma inglesa de 2019 hecha tras el incendio de la Torre Grenfell.

En lo que se refiere a paredes separadoras se pide que el DB SI del CTE exija una resistencia al fuego EI 120, considerando estas paredes como medianerías para evitar que el incendio iniciado en el interior de una vivienda, que son la mayoría, se propague a su alrededor. Por su parte, en tabiques donde no hay exigencia se pide un EI 90.

Otro de los participantes en la mesa redonda fue **Antonio Roda, asesor de la Fundación Fuego, aparejador y ex jefe del Consorcio provincial de bomberos de Málaga y Sevilla**, quien expresó su preocupación por los edificios con fachadas ventiladas con acabados en paneles metálicos, ya que “en caso de incendio, en edificios con este tipo de paneles será muy probable que quede arrasado y, por lo tanto, hay que proceder a hacer un inventario de estos edificios y cambiar estas fachadas”, afirmó.

Roda aseveró que es necesaria la autoprotección y las medidas correctoras en los edificios y comentó que, a raíz de la alarma social creada por el incendio del edificio de Valencia, tanto Administraciones, como Colegios Profesionales de Arquitectos y Aparejadores, así como los Cuerpos de Bomberos, deben trabajar en el análisis del comportamiento de los incendios en fachadas ventiladas, revisando sus componentes y analizando los procedimientos a seguir.

Asimismo mostró cómo en edificios con fachadas y tabiques de ladrillo cerámico, estos resisten al fuego y evitan que se propague.

Por su parte, **Germán Pérez Zavala, oficial técnico del Real Cuerpo de Bomberos de Málaga**, dijo que debemos intentar que los edificios cada día sean más seguros y, para ello, planteó las mejoras que se pueden hacer de cara al futuro.

Recalcó la importancia de los ensayos y de hacerlos a gran escala, algo que dijo, “en España no se está haciendo y es la única manera para evaluar con la mayor fidelidad posible la reacción de los materiales y sistemas en una situación real”. Por lo tanto, reclamó una normativa armonizada en este sentido a nivel europeo.

Además, comentó que en el futuro se evaluará un sistema de fachada y no un material, y adelantó que los cerámicos, al tener los materiales una resistencia de Clase A, obtendrán muy buenos resultados.

Comentó también que se debe seguir insistiendo al Ministerio para que cambien la normativa y limiten de manera efectiva el desarrollo vertical y horizontal de los incendios en fachadas ventiladas, así como que cambien las exigencias de combustibilidad de los edificios, “se deberían exigir por usos y no por las alturas de evacuación”, afirmó.

La **decana del Colegio de Arquitectos de Málaga, Susana Gómez de Lara**, incidió durante su participación en la mesa redonda en lo que desde el Consejo Superior y los Colegios de Arquitectos se ha hecho tras el incendio de Valencia, haciendo en primer lugar un llamamiento a la calma, para analizar de nuevo este suceso recalcando el que la fachada ventilada, al no estar compartimentada, hizo efecto chimenea, contribuyendo a la progagación del fuego, junto al composite de las placas de aluminio y el fuerte viento de ese día.

Defendió la labor de los arquitectos explicando que en los diseños y las prescripciones de los proyectos se cumple estrictamente con la normativa.

Informó asimismo, de que en Málaga han tenido una reunión entre varios agentes intervinientes en el proceso constructivo junto con Ayuntamiento y Bomberos para hacer un breve análisis del riesgo que puedan tener los edificios de la ciudad, y comentó que en las fachadas ventiladas de edificios de viviendas de Málaga han comprobado que la mayoría tiene un acabado cerámico, lo que disminuye el riesgo de propagación de incendios.

Por último, **Juan Chica, director de Compras de Sacyr**, argumentó que la realidad es “que el ladrillo permanece”, por lo cual dijo, hay que avanzar en la industrialización con este material, “ya que funciona y ofrece, entre otras prestaciones, seguridad y resistencia”.

### **Asamblea General de Hispalyt**

La mesa redonda se celebró en el contexto de la Asamblea General de Hispalyt, en la que como cada año, se plantearon las problemáticas y retos del sector de ladrillos y tejas y se aprobaron las acciones a llevar a cabo para avanzar en los objetivos de seguridad, eficiencia, sostenibilidad, digitalización e industrialización de los productos y sistemas cerámicos.

Se trata de la cita anual más importante del sector a nivel nacional, a la que han asistido unos 100 ejecutivos de fabricantes de ladrillos y tejas de toda España.

El vídeo de la mesa redonda se encuentra disponible en [nuestro canal de YouTube](#).

---

**Más información: Departamento de Comunicación de HISPALYT**

Tel. 91 770 94 80 / E-mail: [prensa@hispalyt.es](mailto:prensa@hispalyt.es)

Web: [www.hispalyt.es](http://www.hispalyt.es)

Síguenos en: 

Suscríbete a nuestro [Boletín digital de noticias](#)

Visita nuestro [Blog Cerámica para construir](#)