

INFORME COYUNTURA ECONOMICA CEPCO

DESTACAMOS

- ✗ **Los Fabricantes de Productos de Construcción exportaron, en los cinco primeros meses del año, materiales por valor de 10.416 M€, un 2,34% más que en 2017 y un 13,36% más que en 2016, con un saldo comercial de 2.683 M€.** Estas cifras representan el 8,7% de la exportación total de la economía española. (Pág.4)
- ✗ **La pérdida de puestos de trabajo en el sector, desde Enero de 2008, alcanza, en el segundo trimestre del año, la cifra de 245.972.** La tasa de paro se sitúa en el 9,96%, un 5,32 % por debajo de la tasa nacional. (Pág.3)
- ✗ **El consumo de áridos creció un 10,5% en 2017, hasta los 112 millones de toneladas.** Las previsiones para 2018 son de otro año de crecimiento que llegará hasta los 122 Mt, con un crecimiento del 10%. (pág.7)
- ✗ **La producción de ladrillos y tejas creció, en el año 2017, un 10% respecto el ejercicio anterior.** Tercer año consecutivo desde que empezó la crisis en el que se experimenta una subida en los datos de producción y facturación. (Pág.8)
- ✗ **El Índice de Demanda de Cemento (IDC) ha registrado un crecimiento interanual acumulado en el mes de mayo del 9,3%, lo que supone una caída de 1,2 puntos porcentuales con respecto a abril.** (pág.9)
- ✗ **El stock acumulado de vivienda nueva, al final del primer trimestre de 2018, se sitúa en 464.350 unidades, un 2,5% menos que en 2017 y un 28,6% menos que en 2009.** (Pág.13)

Julio 2018

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción

PRÓXIMO CURSO EN BARCELONA, SEPTIEMBRE
CURSO DE
AUTODESK REVIT BIM

VIRTUALVISION
TU CATÁLOGO VIRTUAL INTERACTIVO

ESPECIALIZADO
PARA FABRICANTES
DE MATERIALES DE
CONSTRUCCIÓN



Tfno. 91.535.12.10

info@cepcos.es

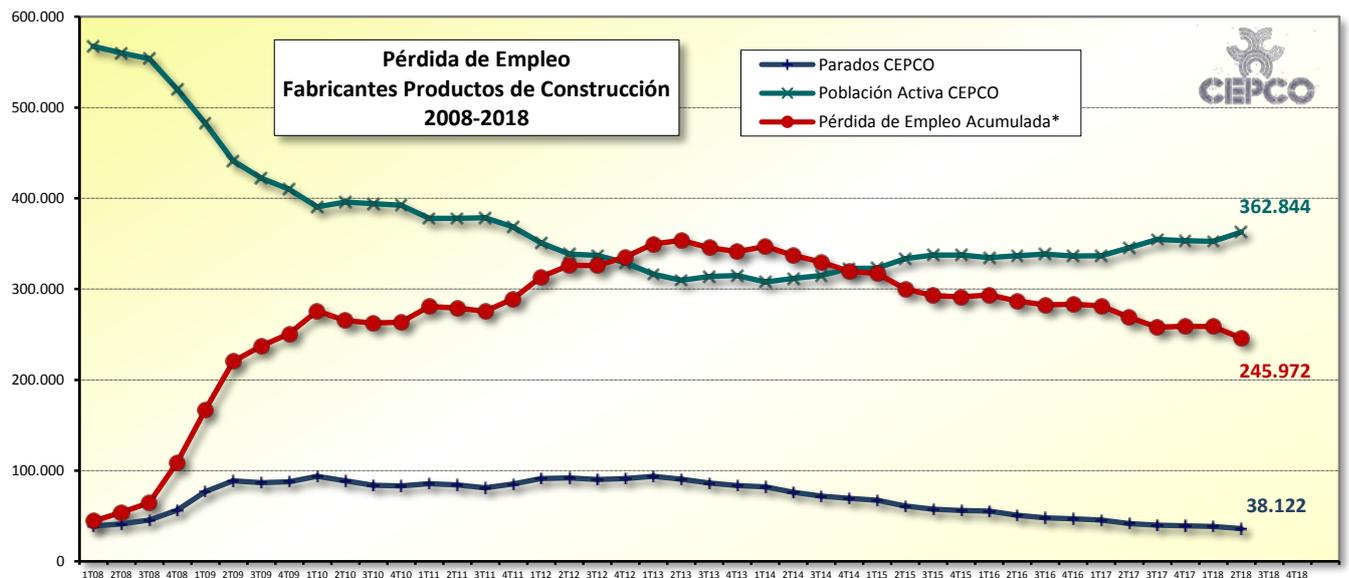
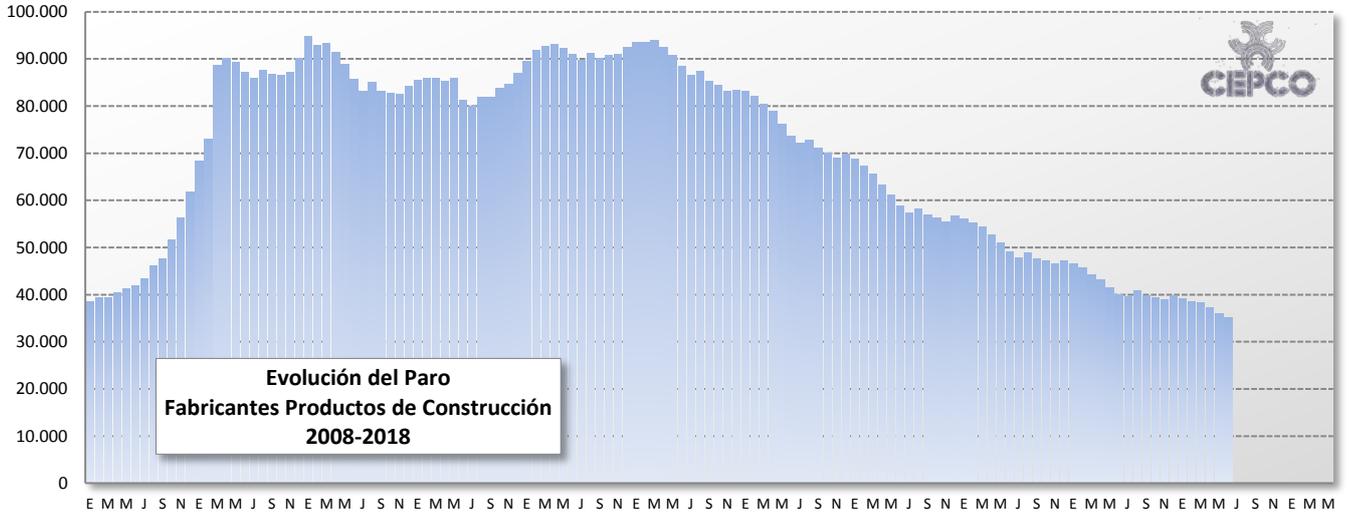
Índice

Empleo	3
Evolución del Paro. 2008-2018. Junio 2018	3
Pérdida de Empleo. 2008-2017	3
Tasa de Paro. 2008-2017	3
Empresas. 2008-2017	3
Exportación	4
Exportaciones fabricantes productos de construcción. 2001-2018	4
Exportación por sectores de fabricantes de productos de construcción. Enero- Mayo 2009-2018	4
Saldo Comercial por Sectores. Enero-Mayo 2018	4
Saldo Comercial para materiales de construcción por países de la UE. 2008-2017	5
Contribución de las exportaciones de materiales de construcción de los países de la UE. 2013-2017	5
Producción	6
Índice de Producción Industrial. Mayo 2018	6
Ventas y exportaciones azulejeras. Ejercicio 2017	6
El Sector de los Áridos. Ejercicio 2017	7
El Sector de las Lanás Minerales. Ejercicio 2017	7
El Sector de Ladrillos y Tejas. Ejercicio 2017	8
Índice de Demanda de Cemento. Mayo 2018	9
Índice de Precios Industriales. Junio 2018	9
Vivienda	10
Viviendas Iniciadas y Finalizadas; Obra nueva. Abril 2018	10
Rehabilitación y Reforma. Abril 2018	11
Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Mayo 2018	12
Compraventa de vivienda nueva; Años 2007-2018	12
Índice de Precios Vivienda; Vivienda Nueva	12
Compraventa de vivienda libre por parte de compradores extranjeros. Segundo Semestre 2017	12
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. 1T-2018. (España)	13
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. Distribución por Provincias. 1T-2018. (Uds/100.000 Hab; Totales)	14
Stock Acumulado de Vivienda Nueva. 1T-2018. (Provincias-Trimestral-Uds/100.000 Hab; Totales)	17
Encuesta Continua de Hogares 2017	20
Número Hogares, Total España, según Propiedad, Tamaño, Superficie Útil y Tamaño	20
Proyección Hogares 2016-2031	20
Indicadores de Confianza	21
Índices de Confianza. Ministerio Economía, Industria y Competitividad. Junio 2018	21
Índices de Confianza Empresas ASEFAVE. Junio 2018	21
Morosidad	22
Periodo medio de pago a proveedores	22
Tipo legal de Interés de Demora	22
Deudores concursados por actividad económica	22
Otros indicadores	23
Situación Española en el Tercer Trimestre 2018; BBVA	23
Perspectivas Macroeconómicas España; BBVA	23
Indicadores del sector Inmobiliario español, BBVA	24
Previsiones PIB, Consumo, Vivienda, Paro; FUNCAS; Junio 2018	24
Previsiones IPC España; FUNCAS; Julio 2018	24
Principales indicadores de la economía Española. FUNCAS; Julio 2018	25

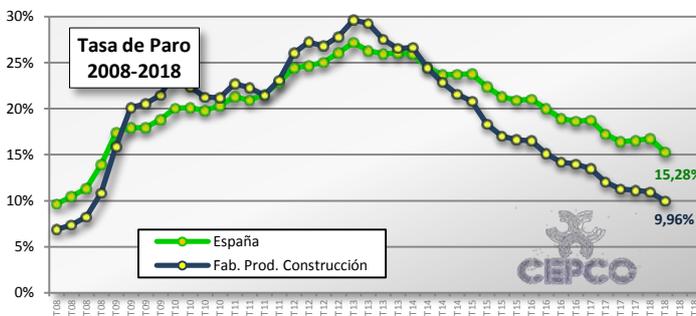
Empleo

Ante las cifras del paro de la actividad económica española del mes de Junio, con 3.162.162 de parados, la industria española arroja una cifra de 277.267 desempleados de los cuales 35.102 corresponden a la industria de fabricantes de materiales de Construcción.

Estas cifras representan un descenso del 2,55% respecto al mes anterior, una variación interanual del -12,39%, 4.962 parados menos que en Junio de 2017, un 1,11% respecto el total de la actividad económica española y un 12,66% del paro total de la industria.



*Descenso de población activa más parados trimestrales desde el 1 de Enero de 2008



Fuente: SEPE, EPA y Elaboración CEPCO

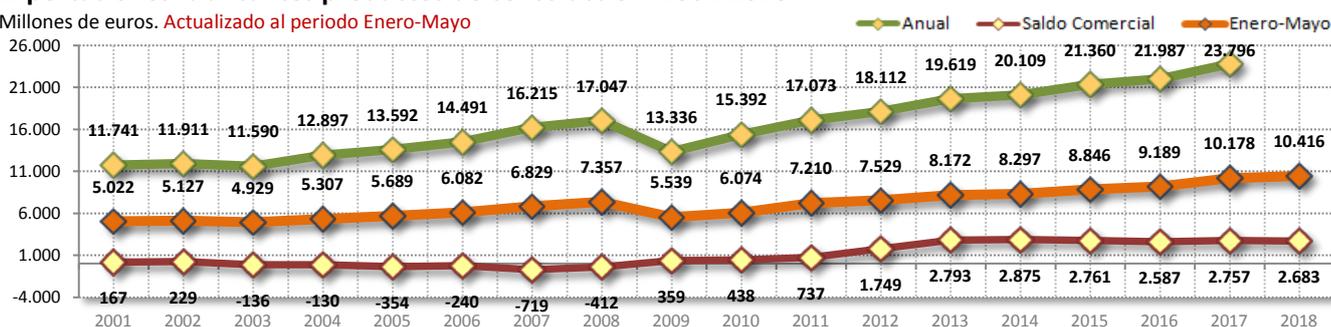
*Actualización 1/08/17

Datos extraídos de las siguientes ramas de actividad, según Encuesta de Población Activa, con ponderación sectorial de CEPCO: Industrias Extractivas, Industria de la madera y del corcho, Industria química, Fabricación de productos de caucho y materias plásticas, Fabricación de productos minerales no metálicos, Metalurgia, Fabricación de productos metálicos excepto maquinaria, Construcción de maquinaria y equipo mecánico, Fabricación de maquinaria y material eléctrico, Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua y Comercio al por mayor.

Exportación

Exportaciones fabricantes productos de construcción. 2001-2018

Millones de euros. Actualizado al periodo Enero-Mayo



Exportación por sectores de fabricantes de productos de construcción. Enero-Mayo 2009-2018

Miles de euros

Sector Exportador	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Industrias Extractivas	202.425	266.818	320.322	327.446	335.353	291.500	312.999	284.017	315.260	354.502
Vidrio	192.282	226.820	262.030	256.768	241.293	268.956	288.147	319.959	307.967	328.050
Azulejos y Baldosas	716.274	706.038	783.631	863.811	957.625	1.005.034	1.023.663	1.117.932	1.174.522	1.211.349
Ladrillos y Tejas	15.371	14.201	12.832	18.731	16.191	17.478	19.659	22.310	28.255	25.881
Sanitarios y otros productos cerámicos	109.480	112.854	132.791	134.001	135.595	141.446	134.046	136.494	150.201	175.421
Cemento	76.716	88.119	98.554	133.182	151.157	188.991	182.096	173.853	167.463	152.081
Cal, yeso y sus elementos	43.687	40.638	38.007	38.631	36.741	38.057	41.479	48.498	51.528	46.209
Prefabricados de hormigón	37.911	43.052	33.604	25.507	41.383	25.750	25.827	24.702	51.711	38.076
Hormigón y Morteros	6.029	6.953	9.000	8.424	10.519	12.446	14.700	18.869	21.900	22.325
Otros hormigón, yeso y cemento	61.872	61.015	111.207	109.845	120.630	134.203	156.965	170.901	197.228	225.899
Piedra	217.606	217.823	243.699	246.280	248.505	270.675	265.212	285.907	268.062	250.632
Otros prod. minerales no metálicos	94.492	106.841	119.150	136.131	144.132	149.803	192.060	188.813	201.478	268.266
Tubos, grifería, válvulas y equipos	1.073.441	1.035.514	1.236.764	1.284.734	1.368.400	1.321.287	1.348.847	1.312.720	1.474.334	1.550.756
Estructuras metálicas	253.176	301.835	417.505	404.249	559.206	600.070	612.811	700.008	712.146	665.778
Carpintería metálica	27.340	27.953	34.691	32.635	40.756	41.759	49.194	52.343	60.274	58.162
Trefilado y otros productos metálicos	631.341	720.211	867.687	898.111	938.209	980.804	1.025.985	1.009.380	1.092.589	1.130.702
Electricidad e iluminación	843.863	927.545	1.227.173	1.287.272	1.434.506	1.505.657	1.681.636	1.692.759	1.708.800	1.861.444
Prod. Trans. y distr. e.e.	210.626	116.729	172.891	258.093	190.898	180.292	267.906	155.408	446.052	255.915
Productos Químicos	415.464	727.625	707.454	687.212	828.863	724.433	769.450	992.788	1.234.091	1.246.293
Plásticos	55.756	65.286	72.933	78.917	83.525	92.099	100.634	127.781	129.750	129.238
Madera	254.125	260.603	308.397	299.469	288.146	306.202	332.328	353.170	384.469	418.961
Total	5.539.278	6.074.473	7.210.320	7.529.447	8.171.633	8.296.942	8.845.642	9.188.612	10.178.084	10.415.942

Saldo Comercial por sectores Enero-Mayo 2018

Miles de euros

SECTOR	Saldo Comercial
Industrias Extractivas	83.404
Vidrio	-4.460
Azulejos y Baldosas	1.172.267
Ladrillos y Tejas	19.815
Sanitarios y otros productos cerámicos	34.758
Cemento	137.784
Cal, yeso y sus elementos	38.459
Prefabricados de hormigón	22.469
Hormigón y Morteros	18.681
Otros hormigón, yeso y cemento	203.277
Piedra	225.586
Otros productos minerales no metálicos	31.438
Tubos, grifería, válvulas y equipos de bombeo	-61.991
Estructuras metálicas	517.048
Carpintería metálica	37.183
Trefilado y otros productos metálicos	278.558
Electricidad e iluminación	482.671
Producción, transporte y distribución e.e	-247.536
Productos Químicos	-437.521
Plásticos	-3.273
Madera	134.441
Total	2.683.058

Exportaciones de materiales para la construcción respecto al total de exportación española

Miles de euros

Año	Total España	Mat. Construcción	Mat. Construcción (%)
Enero-Mayo 2018			
2001	56.535.627	5.022.207	8,88%
2002	57.121.586	5.126.795	8,98%
2003	59.021.435	4.928.924	8,35%
2004	61.553.296	5.307.023	8,62%
2005	63.938.971	5.688.583	8,90%
2006	71.718.477	6.082.248	8,48%
2007	77.913.230	6.829.475	8,77%
2008	83.447.491	7.357.018	8,82%
2009	64.900.967	5.539.278	8,53%
2010	74.677.502	6.074.473	8,13%
2011	91.091.107	7.210.320	7,92%
2012	93.888.077	7.529.447	8,02%
2013	100.393.583	8.171.633	8,14%
2014	99.752.336	8.296.942	8,32%
2015	103.560.817	8.845.642	8,54%
2016	106.275.869	9.188.612	8,65%
2017	116.896.822	10.178.084	8,71%
2018	120.192.352	10.415.942	8,67%

Fuente: Elaboración propia a partir de ICEX y AEAT

Saldo Comercial para materiales de construcción por países de la UE. 2008-2017

Miles de Euros

	2017*	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008
TOTAL UE	68.519.843	68.621.070	74.102.572	78.058.785	76.249.282	68.319.906	57.006.875	49.098.451	48.904.479	52.188.219
DE--Alemania	34.792.294	33.039.747	33.108.314	32.036.497	32.767.292	30.804.295	29.176.069	27.774.986	26.777.712	31.261.648
IT--Italia	23.226.230	23.821.803	23.688.207	24.497.595	23.204.671	21.786.875	18.924.051	17.280.766	17.419.254	22.622.685
CZ--República Checa	6.627.717	6.370.239	6.207.089	6.439.418	6.218.397	5.870.924	4.570.518	3.731.657	3.534.482	4.042.653
ES--España	6.477.486	6.128.933	6.414.910	6.800.107	7.128.187	4.765.674	2.408.365	1.667.212	956.495	-27.970
BE--Bélgica	4.186.781	3.541.913	2.621.981	3.528.893	3.279.456	3.004.885	3.384.203	4.143.738	4.445.941	3.022.325
PL--Polonia	4.116.044	3.634.253	3.215.638	2.712.500	3.107.558	1.803.712	516.844	403.001	139.309	-222.108
NL--Países Bajos	3.027.176	4.552.309	5.151.541	4.952.909	4.305.408	3.225.152	2.720.779	1.690.113	2.075.760	634.976
AT--Austria	1.915.134	1.483.316	1.678.438	1.815.406	1.542.057	1.895.190	1.553.962	1.719.125	982.094	1.733.834
IE--Irlanda	1.847.405	2.071.045	2.384.402	2.375.576	2.347.614	2.403.095	2.037.177	1.934.905	2.265.716	1.612.882
SI--Eslovenia	983.035	1.000.909	1.005.012	1.019.495	546.223	582.613	703.649	521.037	413.838	330.526
LV--Letonia	660.244	685.822	491.833	454.148	433.148	368.659	281.160	271.113	147.470	-97.026
PT--Portugal	455.455	855.466	765.388	995.200	1.054.070	499.236	2.650	-426.211	-463.342	-558.082
BG--Bulgaria	255.852	-167.681	-103.212	-596.477	-244.858	-134.969	108.000	-55.653	-310.553	-714.275
DK--Dinamarca	81.623	32.480	350.263	881.699	1.053.489	537.076	1.286.553	832.320	1.090.722	504.590
LT--Lituania	-98.953	-162.286	-373.560	-115.426	-88.996	-199.462	-431.357	-309.552	-41.702	-731.940
GR--Grecia	-366.316	-572.667	-347.970	-456.984	-58.438	-3.874	-404.902	-986.205	-1.125.978	-1.504.024
HU--Hungria	-381.945	-560.429	-447.744	-110.824	-82.163	321.516	205.997	-4.598	-128.692	-36.556
HR--Croacia	-417.179	-498.695	-599.395	-412.353	-561.939	-829.582	-756.258	-779.843	-1.052.247	-1.303.158
SK--Eslovaquia	-417.645	-596.032	-696.162	-360.780	-51.626	20.365	-347.410	-357.533	-366.641	-490.172
RO--Rumania	-622.756	-569.337	-443.898	-340.065	-754.793	-1.119.485	-1.586.352	-1.719.321	-1.819.728	-2.930.369
SE--Suecia	-1.514.341	-1.580.853	-833.822	-492.150	-455.921	79.653	-370.980	-679.035	-132.064	106.194
FI--Finlandia	-2.170.548	-1.467.617	-977.947	-853.434	-711.444	-888.921	-207.749	-154.425	-876.280	-369.911
FR--Francia	-4.102.947	-3.339.373	-255.606	81.889	-583.198	-827.491	-461.518	-1.553.437	-827.267	1.245.117
GB--Reino Unido	-10.438.115	-9.432.650	-8.313.404	-7.329.171	-7.635.619	-5.869.235	-6.544.262	-5.934.310	-4.073.090	-5.821.742

*Dato provisional

Contribución de las exportaciones de materiales de construcción de los países de la UE. 2013-2017

Miles de Euros

	2017*		2016		2015		2014		2013	
TOTAL Mat. Construcción	420.626.543	%	406.563.055	%	404.353.733	%	391.986.034	%	382.649.952	%
DE--Alemania	104.887.916	24,94%	103.829.043	25,54%	102.877.596	25,44%	98.915.680	25,23%	96.505.283	25,22%
IT--Italia	47.160.191	11,21%	47.243.850	11,62%	47.330.543	11,71%	46.481.555	11,86%	45.122.883	11,79%
FR--Francia	34.858.967	8,29%	32.975.972	8,11%	35.125.557	8,69%	33.461.122	8,54%	32.731.604	8,55%
BE--Bélgica	30.676.047	7,29%	31.411.601	7,73%	30.314.039	7,50%	31.560.714	8,05%	30.798.951	8,05%
NL--Países Bajos	29.778.600	7,08%	25.824.112	6,35%	24.723.786	6,11%	24.228.725	6,18%	23.490.246	6,14%
ES--España	23.796.226	5,66%	21.987.212	5,41%	21.360.437	5,28%	20.108.975	5,13%	19.681.824	5,14%
GB--Reino Unido	21.969.462	5,22%	21.749.659	5,35%	23.561.306	5,83%	22.101.402	5,64%	24.671.053	6,45%
PL--Polonia	20.405.201	4,85%	19.323.822	4,75%	18.128.282	4,48%	16.998.933	4,34%	15.814.796	4,13%
CZ--República Checa	20.364.577	4,84%	19.053.748	4,69%	18.745.513	4,64%	17.967.012	4,58%	17.169.142	4,49%
AT--Austria	16.161.996	3,84%	15.667.226	3,85%	15.824.378	3,91%	15.587.592	3,98%	15.209.050	3,97%
HU--Hungria	8.976.344	2,13%	8.895.376	2,19%	8.764.952	2,17%	8.296.151	2,12%	7.665.207	2,00%
SE--Suecia	8.622.249	2,05%	8.334.531	2,05%	8.626.656	2,13%	8.768.366	2,24%	8.645.624	2,26%
DK--Dinamarca	7.540.778	1,79%	7.366.028	1,81%	7.335.880	1,81%	7.597.210	1,94%	7.497.678	1,96%
RO--Rumania	7.155.815	1,70%	6.833.173	1,68%	6.609.942	1,63%	6.069.983	1,55%	5.285.855	1,38%
CY--Chipre	6.016.156	1,43%	5.861.603	1,44%	5.369.309	1,33%	5.109.344	1,30%	4.916.234	1,28%
IE--Irlanda	5.334.889	1,27%	5.303.554	1,30%	5.557.069	1,37%	5.096.781	1,30%	4.722.849	1,23%
PT--Portugal	5.027.923	1,20%	4.650.353	1,14%	4.564.095	1,13%	4.543.567	1,16%	4.370.936	1,14%
SI--Eslovenia	3.833.344	0,91%	3.619.313	0,89%	3.456.810	0,85%	3.252.237	0,83%	3.067.004	0,80%
FI--Finlandia	3.608.606	0,86%	3.487.213	0,86%	3.700.566	0,92%	3.932.675	1,00%	3.941.255	1,03%
BG--Bulgaria	2.660.977	0,63%	2.273.687	0,56%	1.954.253	0,48%	1.689.450	0,43%	1.592.396	0,42%
LT--Lituania	2.649.135	0,63%	2.315.375	0,57%	2.037.244	0,50%	2.292.146	0,58%	1.935.745	0,51%
EE--Estonia	2.040.969	0,49%	1.863.181	0,46%	1.822.307	0,45%	1.789.613	0,46%	1.776.137	0,46%
GR--Grecia	1.921.404	0,46%	1.688.639	0,42%	1.776.415	0,44%	1.544.121	0,39%	1.696.165	0,44%
HR--Croacia	1.880.683	0,45%	1.704.773	0,42%	1.574.188	0,39%	1.399.514	0,36%	1.199.640	0,31%

*Dato provisional

Fuente: Elaboración propia a partir de Comisión Europea

Producción

Índice de Producción Industrial

La **variación mensual del Índice de Producción Industrial (IPI) entre los meses de mayo y abril, eliminando los efectos estacionales y de calendario, es del 0,9%**. Esta tasa es 2,7 puntos superior a la observada en abril.

Por sectores, todos presentan tasas mensuales positivas, excepto Energía (-1,4%).

Bienes de consumo duradero (2,1%), Bienes intermedios (1,9%) y Bienes de equipo (1,7%) registran los mayores aumentos.

Las ramas de actividad con las tasas mensuales más altas del índice de producción industrial corregido de efectos estacionales y de calendario son: Fabricación de otro material de transporte (6,8%), Fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos (5,8%) y Fabricación de bebidas (5,6%).

Las ramas de actividad con las tasas mensuales más bajas del índice de producción industrial corregido de efectos estacionales y

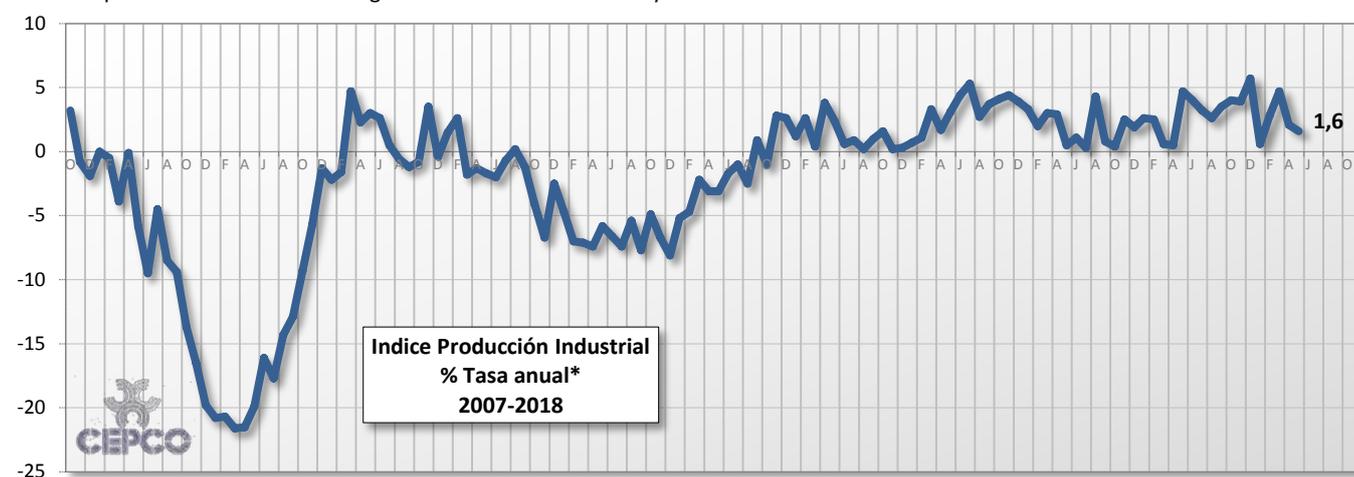
de calendario son: Extracción de antracita, hulla y lignito (-5,5%), Fabricación de productos farmacéuticos (-5,0%) e Industria del tabaco (-3,9%).

El **Índice de Producción Industrial corregido de efectos estacionales y de calendario presenta en mayo una variación del 1,6% respecto al mismo mes del año anterior**. Esta tasa es 0,5 puntos inferior a la registrada en abril.

La serie original del IPI experimenta también una variación anual del 1,6%. Esta tasa es 9,6 puntos menor que la del mes de abril.

Para los índices corregidos de efectos estacionales y de calendario, Bienes de consumo duradero (-3,2%) y Bienes de consumo no duradero (-1,1%) presentan tasas anuales negativas.

Por su parte, Bienes intermedios (4,0%) y Bienes de equipo (3,8%) registran los mayores aumentos.



*Corregido a efectos estacionales y de calendario

Ventas y exportaciones azulejeras. Ejercicio 2017

Los datos relativos a la producción en el sector español atisban un aumento en torno al 8%, alcanzando los 530 millones de m². En cuanto a las ventas totales, éstas podrían crecer alrededor del 7% hasta alcanzar los 3.520 millones €, de las que cerca del 75% son ventas en los 187 países a los que exporta. En el mercado nacional, el crecimiento desde el segundo trimestre sigue siendo positivo, pero ya no a un ritmo de dos dígitos, pudiendo alcanzar a final de 2017 un incremento en torno al 9-10%, superando los 820 millones de € de ventas en el mercado doméstico.

La cifra estimada de exportación en 2017 alcanzará los 2.700 millones de € (+5%), una cifra récord en el sector. Por regiones, entre enero y noviembre Europa se ha mantenido como principal mercado del sector azulejero y aglutina el 47,7% del total de las exportaciones. Por su parte, es destacable el fuerte crecimiento de ventas a EEUU (+25,5%), que ya ocupa el 2º puesto en el ranking de países destinatarios de nuestras cerámicas.

En lo que respecta a la exportación a la Federación Rusa, esta se incrementa en un +9,2%, y Europa del Este, que había descendido en los años anteriores, comienza a crecer en torno al 8,2%.

Como nota negativa, el bloqueo a la importación en Argelia que ha supuesto el cierre del mercado, así como la caída en el mercado saudita (-19,2%), lastran las cifras de exportación. Del mismo modo, regiones importadoras con volumen como Oriente Próximo (-0,6%) o el Magreb (-27,8%) están teniendo un comportamiento negativo, afectando negativamente a la exportación global.

Las previsiones para 2018 muestran que la tendencia en el mercado nacional seguirá al alza, pero seguramente a menor ritmo que en los últimos 3 años, con crecimientos entre el 6% y el 9%. Por su parte, la exportación, a pesar de la persistencia de ciertas incertidumbres como las negociaciones del Brexit o el impacto de Argelia, es factible un escenario de crecimientos globales del 7-9%.

Fuente: ASCER

El Sector de los Áridos. Ejercicio 2017

Según las estimaciones finales, el año 2017 se ha cerrado con un crecimiento del 10,5%, para un consumo total de áridos naturales para la construcción de 110,5 millones de toneladas, pero con variaciones territoriales importantes y dos Comunidades Autónomas todavía en decrecimiento. A esta cantidad hay que añadir cerca de un millón de toneladas de áridos reciclados y otro medio millón de toneladas de áridos artificiales. El consumo total de áridos para la construcción alcanzó los 112 millones de toneladas. El año 2017 ha sido el ejercicio en el que el consumo nacional de áridos más ha crecido desde 2007, después de 2014 (+1,2%) y 2015 (+7,7%).

Consumo áridos 2017		
	MTm	%
Áridos Naturales	110,5	98,7
Áridos Reciclados	1,0	0,9
Áridos Artificiales	0,5	0,4
Total	112,0	

Es importante resaltar cómo la aplicación de los principios de la economía circular va avanzando de forma progresiva. Además, de los áridos reciclados y artificiales, ya citados, dentro de las cifras de áridos naturales, se contabilizan 4,5 millones de toneladas de áridos procedentes de otras industrias extractivas que los producen como subproductos de los procesos de extracción y tratamiento principales. Es decir que, sobre los 112 millones de toneladas de áridos producidos en 2017, 6 millones de toneladas (5,5%) no proceden de explotaciones de áridos.

En otro orden de cosas, el crecimiento del consumo de áridos para la construcción, en 2017, muestra una evolución territorial positiva en la mayoría de Comunidades Autónomas, retrocediendo únicamente en el Principado de Asturias (-9,2%) y Cantabria (-4,3%). La Rioja (+1,2%) y Extremadura (+4,2%) son las dos Comunidades Autónomas con el crecimiento más débil.

Por el contrario, La Comunidad Valenciana (+14,3%), Madrid (+13,9%), Murcia (+12,1%) y el País Vasco (+12,0%), han tenido un comportamiento más positivo en crecimiento porcentual, aunque las variaciones absolutas en volumen de consumo son todavía casi inapreciables.

Fuente: ANEFA

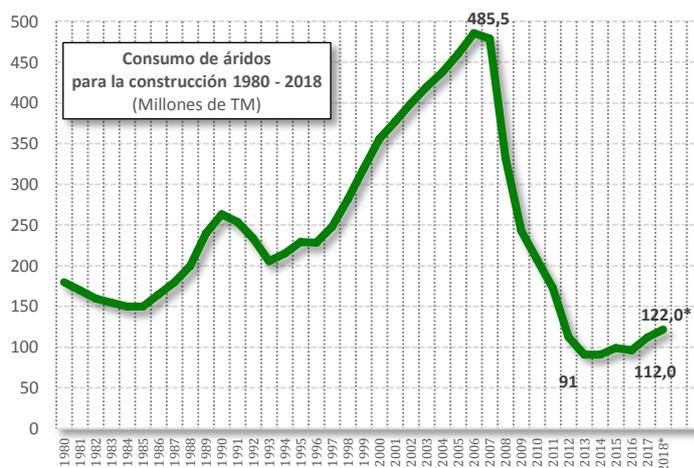
El Sector de las Lanas Minerales. Ejercicio 2017

Las ventas en España de Lanas Minerales aislantes (lanas de vidrio y lanas de roca) superaron en más de 300.000 m³ las ventas de 2016, hasta los 2,4 millones de m³, lo que representa un incremento del 15% en relación al ejercicio anterior.

A estas cifras hay que añadir los más de 605.000 m³ exportados, casi 26 millones de euros. Cerca del 98% de los metros cúbicos vendidos se corresponden al aislamiento.

Por otra parte, otra fuente de crecimiento es el uso de las lanas minerales aislantes en el Sistemas de Aislamiento Térmico por el Exterior (SATE), estimándose su cuota entre el 10% y el 13% de la superficie total de aislamiento en dicho sistema. Por otra parte, la facturación superó los 142,5 millones, un 13% más que en el ejercicio precedente.

Fuente: AFELMA



Navarra (-52,1%), Castilla y León (-65,7%), Galicia (-65,9%) y La Rioja (-67,1%), y son, por este orden, las Comunidades Autónomas con menor incidencia desde el inicio de la crisis. En el otro extremo se sitúan la Región de Murcia (-84,8%), Canarias (-84,7%), Andalucía (-84,3%), la Comunidad Valenciana (-83,3%), Madrid (-82,9%) y Extremadura (-82,1%), con retrocesos netamente superiores al -80%. Con un promedio global de -77,2%.

Previsiones económicas para 2018: otro año de crecimiento para la construcción y para el sector de los áridos

Con los Presupuestos Generales del Estado para 2018 finalmente aprobados, romperán con ocho años consecutivos de recortes en la inversión en infraestructuras con un incremento del 16,5%. El valor promedio de los indicadores de previsión de la evolución del sector de la construcción de los principales centros de estudios económicos estima que el crecimiento del sector de la construcción será del 3,7% para 2018 (con una media de crecimiento en construcción prevista para 2018-2020 será de +3,5%). Y una previsión de consumo de cemento para 2018 de un 12%; se puede estimar que el consumo de áridos crecerá en 2018 hasta los cerca de 165 Mt (+10,8%), repartándose en Áridos para la construcción: 122 Mt (+10%) y Áridos para usos industriales: 45 Mt (+9,8%).

Desde 2014, este es el cuarto ejercicio consecutivo con incremento de ventas (primer año de recuperación tanto de m³ como de facturación), acumulando un crecimiento de ventas del 55%.

Año	Millones €	Millones m ³
2017	142,5	2,40
2016	126,0	2,05
2015	108,0	1,76
2014	96,0	1,53
2013	92,5	1,46
2012	100,0	1,60
2011	125,0	1,94
2010	143,0	2,11
2009	142,0	2,10
2008	193,0	3,00
2007	226,0	3,80

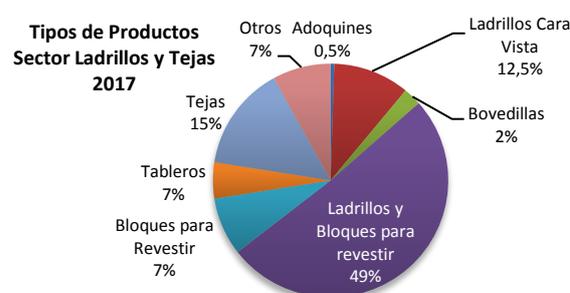
El sector de Ladrillos y Tejas. Ejercicio 2017

Hispalyt, Asociación Española de Fabricantes de Ladrillos y Tejas de Arcilla Cocida, ha publicado recientemente los datos del sector correspondientes al ejercicio 2016. Los datos presentados por Hispalyt se recogen en el siguiente cuadro:

AÑO	Número empresas	Producción (Tn/año)	Volumen negocio (millones €)	Número empleados
2007	430	28.800.000	1.505	14.140
2008	420	20.000.000	1.200	10.300
2009	410	9.400.000	650	8.300
2010	408	7.700.000	550	6.800
2011	380	6.900.000	460	6.000
2012	370	5.200.000	400	5.000
2013	320	4.100.000	300	4.000
2014	300	3.900.000	270	3.600
2015	200	4.100.000	275	3.700
2016	185	4.350.000	280	3.800
2017	170	4.785.000	305	4.000
Δ 2017-2016	-8,11%	10,00%	8,93%	5,26%
Δ 2017-2014	-43,33%	22,69%	12,96%	11,11%

Del total de producción, no se aprecian cambios significativos en la demanda de las distintas familias de producto, siendo el desglose por tipos de productos, para el año 2017, el siguiente:

FAMILIA DE PRODUCTOS	%	Toneladas/año
Adoquines	0,50%	23.925
Ladrillos Cara Vista	12,50%	598.125
Bovedillas	2,00%	95.700
Ladrillos para revestir	49,00%	2.344.650
Bloques para revestir	7,00%	334.950
Tableros	7,00%	334.950
Tejas	15,00%	717.750
Otros	7,00%	334.950
TOTAL	100,00%	4.785.000



Como consecuencia de la grave crisis económica que ha atravesado nuestro país desde el año 2008 y que afectó especialmente al sector de la construcción, la industria de cerámica estructural ha sufrido una gran reestructuración y ha tenido que adaptarse a los nuevos tiempos y a las demandas del mercado.

Diez años después, la patronal afirma que el ambiente es optimista y que se camina en la senda de recuperación. Así, el año 2017 ha sido el tercer año consecutivo en el que los datos se han incrementado, subiendo la producción un 10% e incrementando la facturación cerca del 9% con respecto al año anterior.

En lo que a número de empresas se refiere, éste ha seguido bajando en los últimos tres años, aunque en menor medida. El año 2017 se cerró con 175 empresas, lo que supone un descenso del 8,11% respecto al año 2016, y del 43% respecto al año 2014.

En cuanto a producción, de los 28,8 millones de toneladas en 2007 se pasó a los 3,9 m/tn en 2014. A partir de 2015 se invirtió la tendencia y el crecimiento ha sido continuo hasta 2017, en el que se ha registrado una producción de 4,78 m/Tn, lo que supone un incremento del 10% respecto al ejercicio de 2016 y un incremento del 23% con respecto al año 2014.

En volumen de negocio, de una facturación de 1.505 millones de euros en 2007 se pasó a 270 m/€ en 2014. El año 2017 ha sido el tercer año consecutivo en el que la facturación se ha incrementado llegando a los 305 m/€, lo que supone cerca de un 9% más con respecto al año 2016 y un incremento del 13% con respecto al año 2014.

El número de empleados en el sector también ha aumentado de forma paulatina en los últimos tres años, llegando a los 4.000 trabajadores en el año 2017, lo que supone un aumento del 5% con respecto al año 2016 y del 11% respecto al año 2014.

Tras el análisis de los datos anteriores, la recuperación del sector iniciada en 2015 sigue su curso afianzándose de manera lenta, pero segura. No obstante, las cifras de partida son tan bajas, que para percibir una total recuperación en el sector serán necesarias cifras de crecimiento elevadas durante los próximos años.

Fuente: Hispalyt

Índice de Demanda de Cemento. Mayo 2018

El Índice de Demanda de Cemento (IDC) ha registrado un crecimiento interanual acumulado en el mes de mayo del 9,3%, lo que supone una caída de 1,2 puntos porcentuales con respecto a abril.

En valores absolutos, el Barómetro del cemento, estima que en los últimos meses analizados (jun'17-may'18) se han consumido en España 12,8 millones de toneladas de cemento, 1,1 millones de toneladas más que en el mismo periodo del año anterior. Estos volúmenes mantienen la demanda anual de cemento en nuestro país en cifras similares a las que se registraban en 2013 y en la mitad de lo que sería un nivel normal de actividad.

La caída de las exportaciones se acelera

Como ya se ha venido anunciando, el alto coste eléctrico, el resultado negativo de la subasta del servicio de interrumpibilidad y el alto precio de los derechos de emisión de CO₂, siguen penalizando fuertemente la competitividad industrial de la industria cementera española frente a la producción en otros países con mejores costes.

Así, las exportaciones de cemento y clínker han acelerado su caída en el último periodo registrado (may'17-abr'18), pasando de perder un 7,3% en el acumulado anual de marzo al 8,5% en el de abril. El cemento de fabricación nacional encadena así un año completo de caídas.

Fuente: Oficemen

Índice de Precios Industriales

La tasa anual del Índice de Precios Industriales (IPRI) general en el mes de junio es del 4,1%, más de un punto por encima de la registrada en mayo.

Por destino económico de los bienes, los sectores industriales que tienen influencia positiva en este aumento son:

Energía, con una tasa del 12,1%, casi tres puntos superior a la del mes pasado, consecuencia de la subida de los precios de la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica, mayor que la del año anterior, y de la estabilidad de los precios del Refino de petróleo, frente a la bajada registrada en junio de 2017.

Bienes intermedios, que aumenta siete décimas su variación hasta el 3,3%. Destacan en esta evolución los incrementos de los precios de la Fabricación de productos químicos básicos, compuestos nitrogenados, fertilizantes, plásticos y caucho sintético en formas primarias y de la Producción de metales preciosos y de otros metales no féreos, que bajaron en junio del año anterior.

Por su parte, el único sector con influencia negativa que destaca es el de los **Bienes de equipo**, cuya tasa se sitúa en el 0,8%, una décima menos que en mayo, debido a que los precios de la Fabricación de elementos metálicos para la construcción y la Fabricación de

Consumo de cemento por destinos finales

El consumo en edificación continúa con el proceso de recuperación iniciado a mediados de 2015. En el 1T-2018, ha aumentado de forma significativa gracias, fundamentalmente, al crecimiento de la edificación residencial que, en términos de año móvil y 1T-2018, registra un crecimiento del 22%, superando en volumen la cifra de 3 millones de toneladas, 550.000 toneladas más que en el período equivalente del año anterior.

La edificación no residencial ha mantenido también una evolución positiva pero no tan intensa como de la vivienda, con un crecimiento entre ambos períodos del 12% que le ha permitido alcanzar los 2,2 millones de toneladas de cemento consumidas.

La obra civil continúa estable, con un peso del 52% en el mix y con el reparto del consumo por tipo de obra tan segmentado como en periodos anteriores. Así, las obras ferroviarias se sitúan en el 6%; las obras de urbanización, plazas y parques alcanzan el 18%; las canalizaciones también representan el 18%; y los aeropuertos el 2%. El resto de los porcentajes permanecen estables, con un 33% para carreteras y viales; un 15% para puertos, muelles y diques; un 1% para presas, embalses y pantanos, y el 7% restante para otras obras civiles.

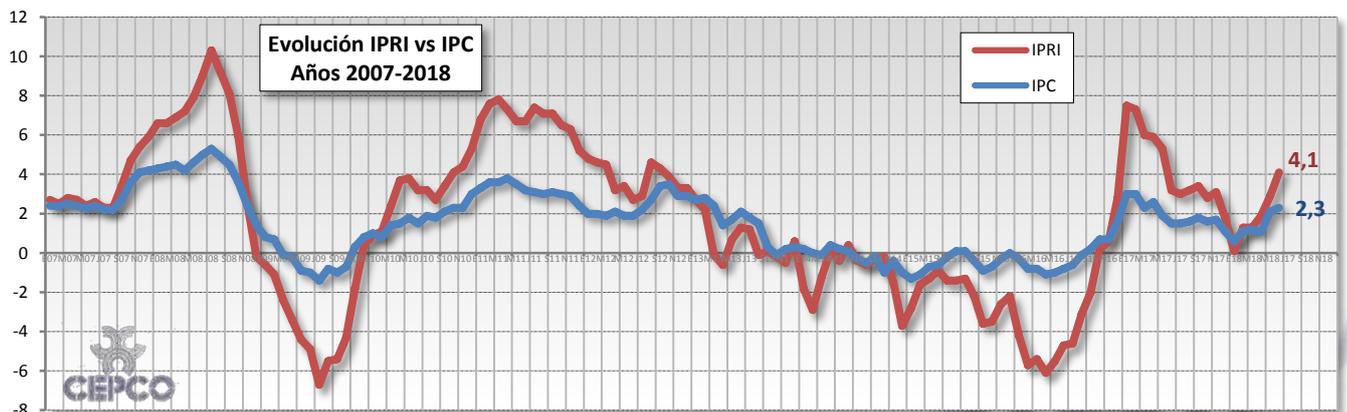
Locomotoras y material ferroviario suben menos este mes que en 2017.

La tasa de variación anual del índice general sin Energía aumenta dos décimas, hasta el 1,2%, con lo que se sitúa casi tres puntos por debajo de la del IPRI general.

En junio la tasa de variación mensual del IPRI general es del 1,0%. Por destino económico de los bienes, entre los sectores industriales con repercusión positiva en el índice general destacan:

Energía, que presenta una tasa del 2,7% y una repercusión de 0,861, debidas a la subida de los precios de la Producción, transporte y distribución de energía eléctrica. También influye, aunque en menor medida, el incremento de los precios de la Producción de gas; distribución por tubería de combustibles gaseosos y del Refino de petróleo.

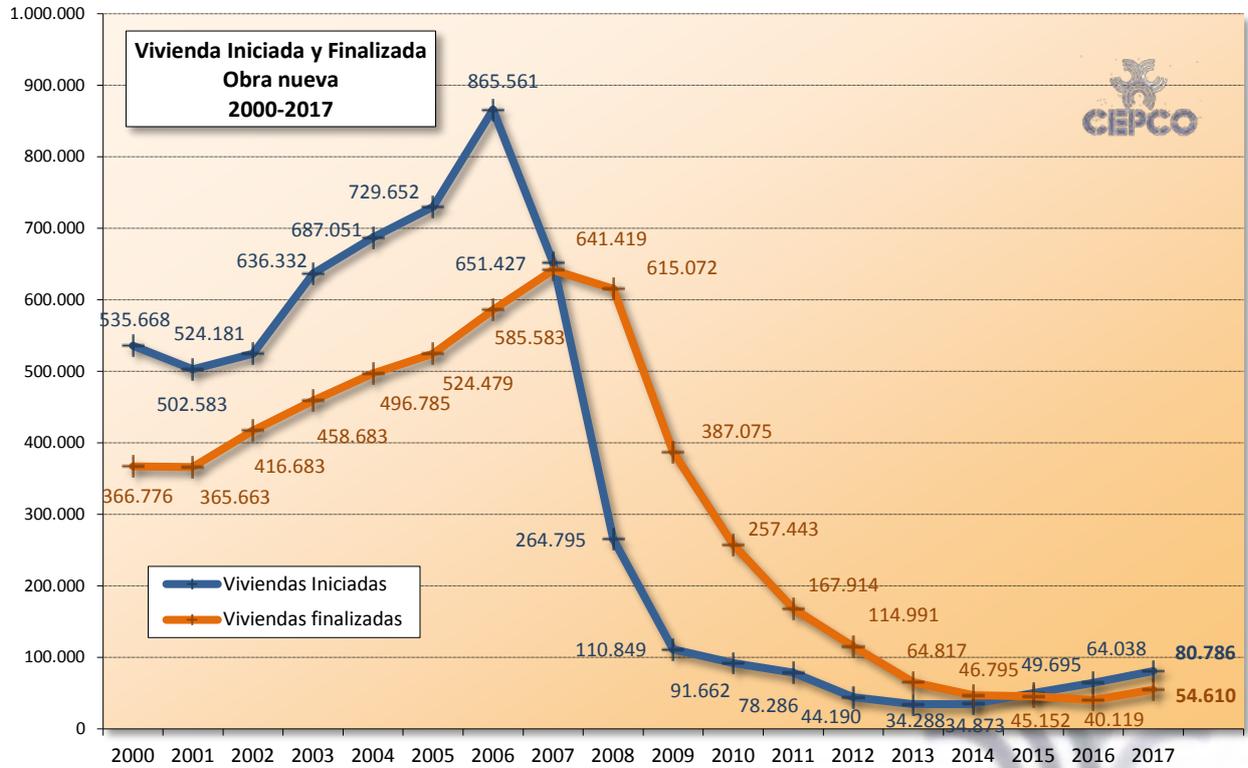
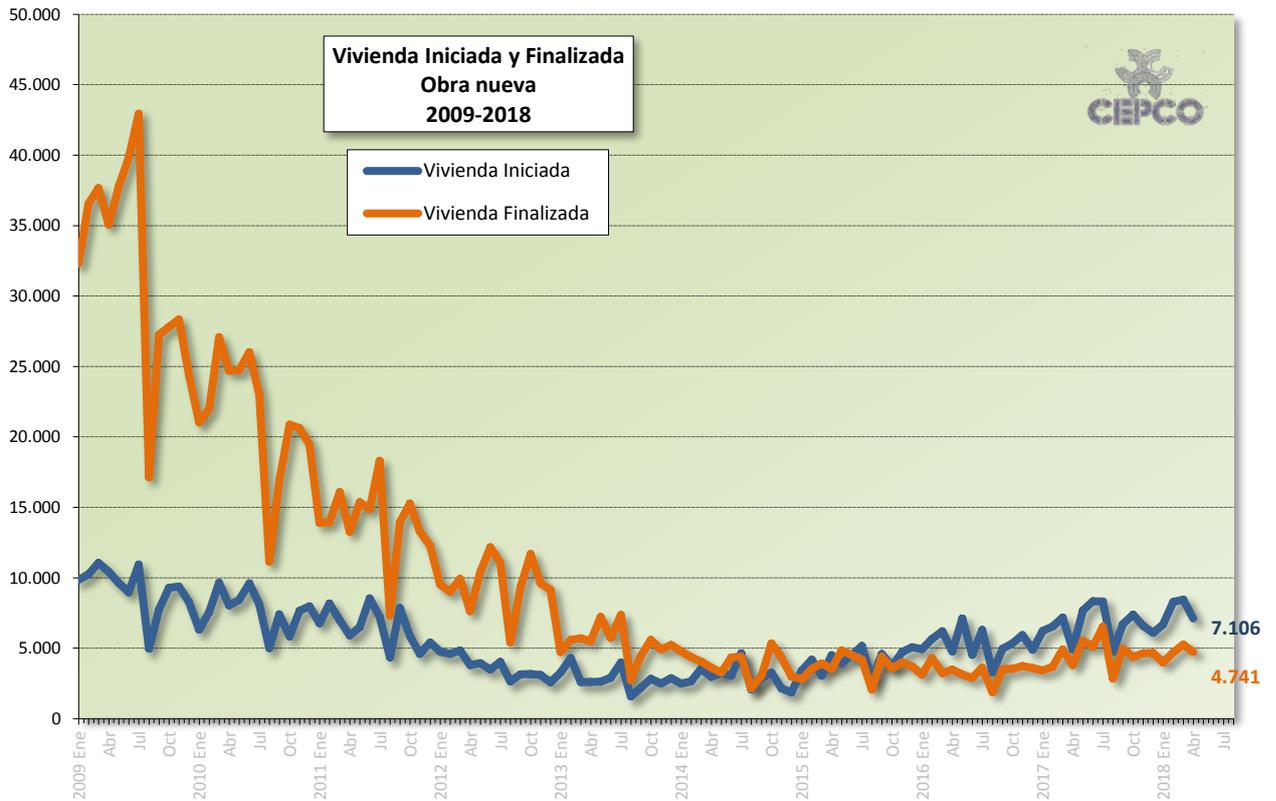
Bienes intermedios, cuya variación mensual del 0,4% es consecuencia del aumento de los precios de la Fabricación de productos químicos básicos, compuestos nitrogenados, fertilizantes, plásticos y caucho sintético en formas primarias y de la Producción de metales preciosos y de otros metales no féreos.



Fuente: INE

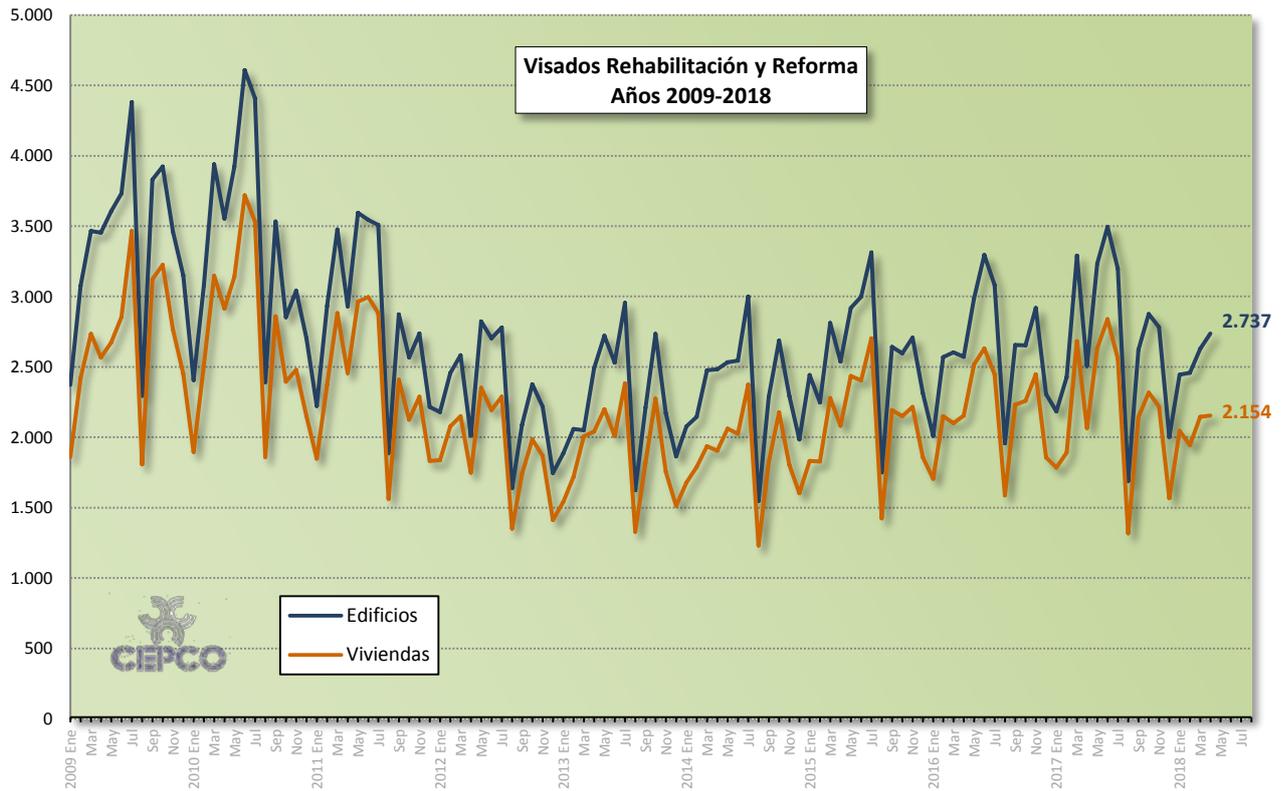
Vivienda

Viviendas Iniciadas y Finalizadas; Obra nueva. Abril 2018



Fuente: Ministerio de Fomento

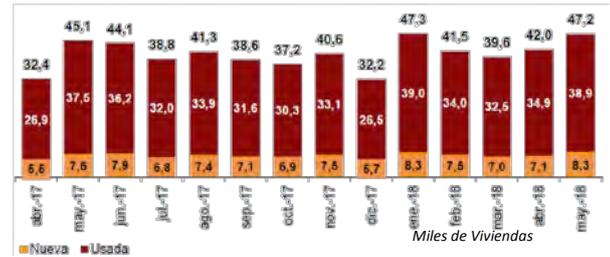
Rehabilitación y Reforma. Abril 2018



Fuente: Ministerio de Fomento

Compraventas de viviendas según régimen de protección y estado. Mayo 2018

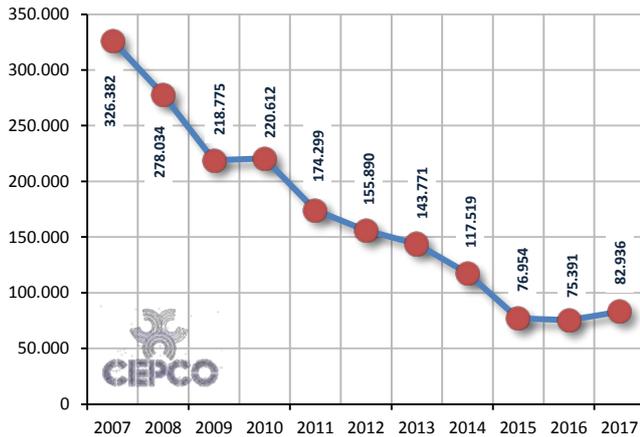
	Total	Porcentaje	% Variación		Anual acumulada
			Mensual	Anual	
TOTAL	47.177		12,3	4,7	13,0
Libre	42.708	90,5	12,6	4,4	13,4
Protegida	4.469	9,5	9,4	7,1	10,1
TOTAL	47.177		12,3	4,7	13,0
Nueva	8.303	17,6	16,9	9,2	13,7
Usada	38.874	82,4	11,4	3,7	12,9



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Compraventa de Vivienda Nueva

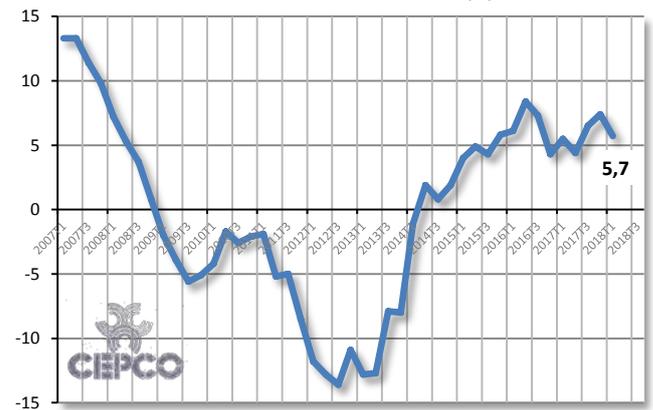
Años 2007-2017



Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Índice de Precios de Vivienda

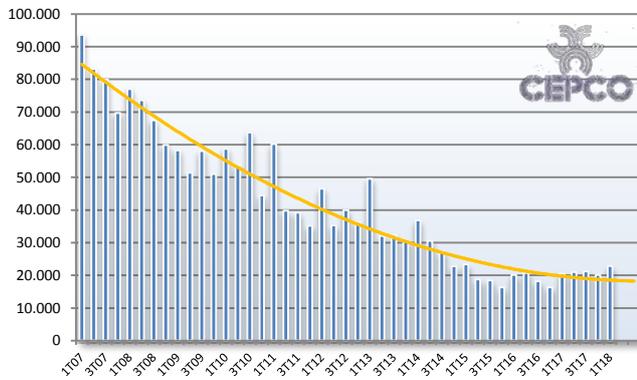
Vivienda Nueva; Variación anual (%)



Fuente: INE

Compraventa de Vivienda Nueva

Años 2007-2018 (trimestral)

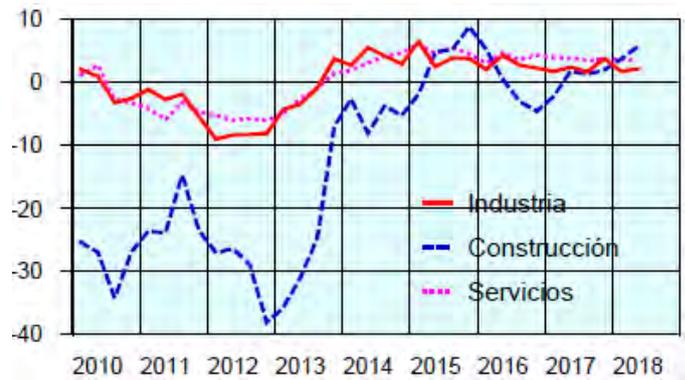


Fuente: INE a partir de Registro Propiedad

Ventas por sectores

Variación anual (Medias trimestrales)

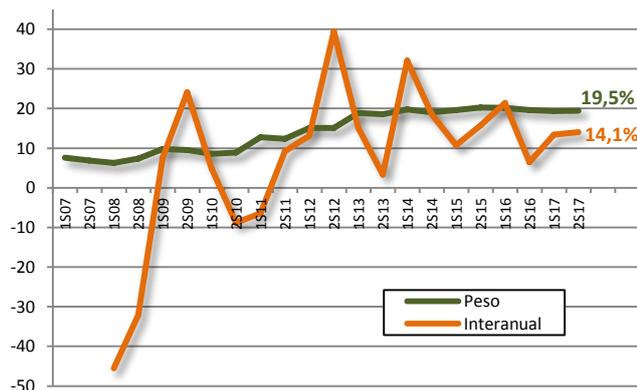
Actualización: 13/07/18



Fuente: Ministerio de Economía y Competitividad

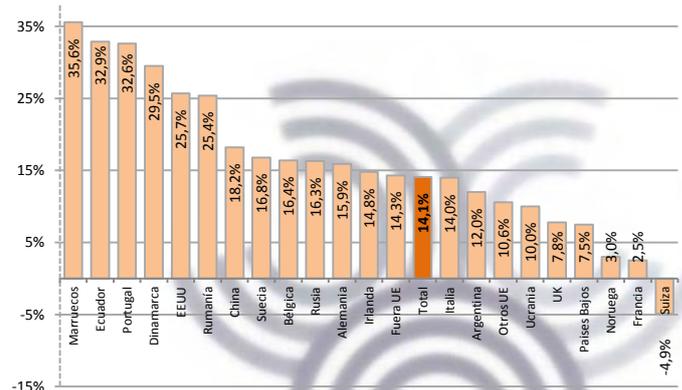
Compraventa de Vivienda libre por compradores extranjeros

Años 2007-2017



Fuente: Consejo General del Notariado y elaboración propia

Distribución por Nacionalidades Interanual - Segundo semestre 2017



Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España)

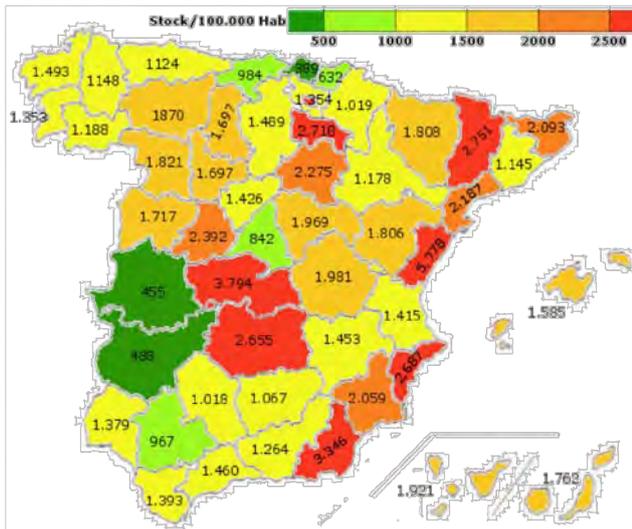


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (España-uds/100.000 hab.)

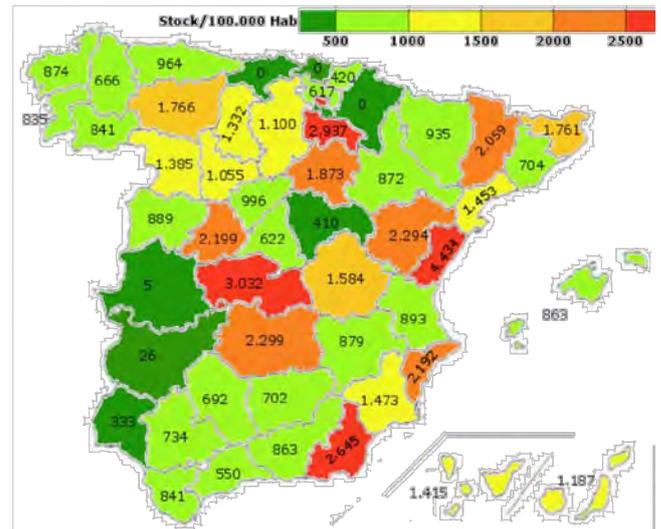


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009

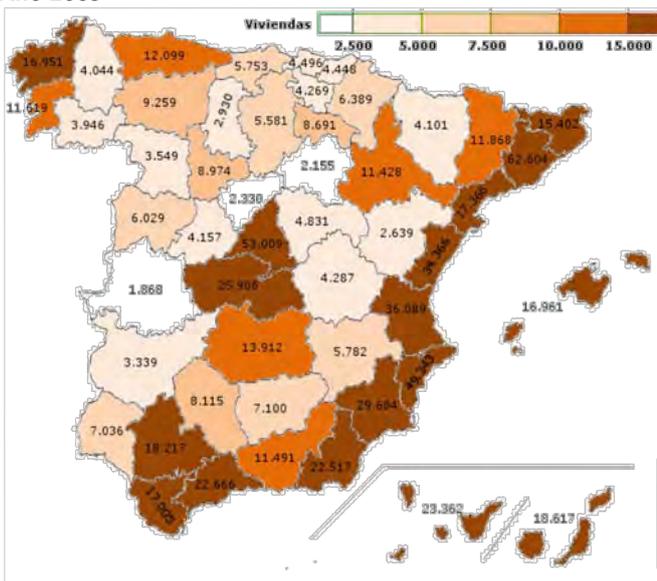


Primer Trimestre 2018

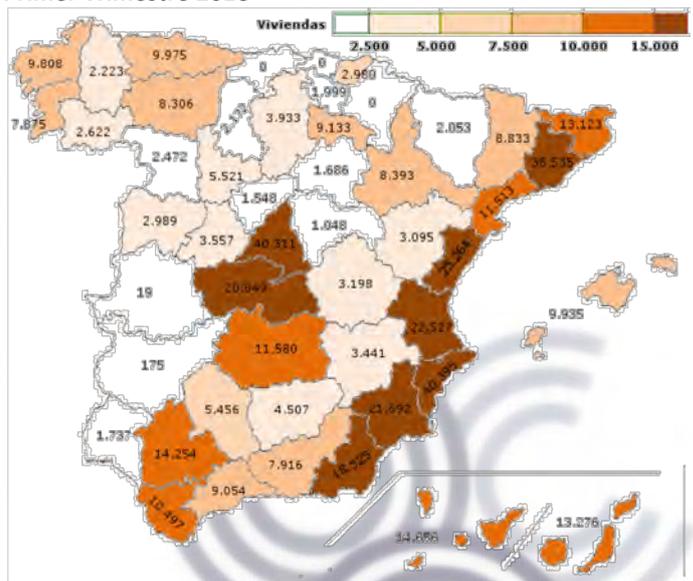


Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Distribución por Provincias)

Año 2009



Primer Trimestre 2018



Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva

(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

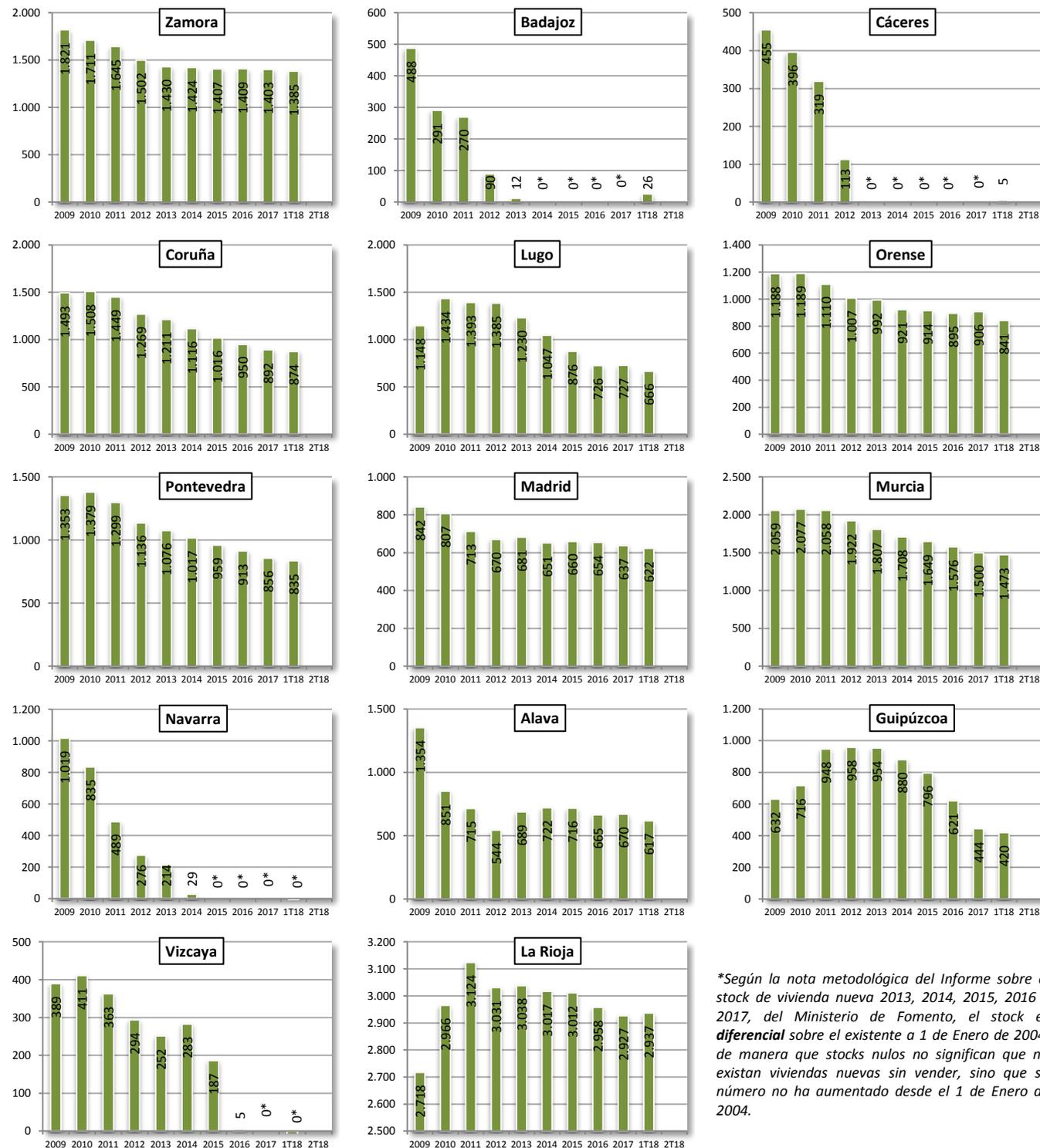
(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



Fuente: INE, Mº Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral-uds/100.000 hab.)



*Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013, 2014, 2015, 2016 y 2017, del Ministerio de Fomento, el stock es **diferencial** sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.

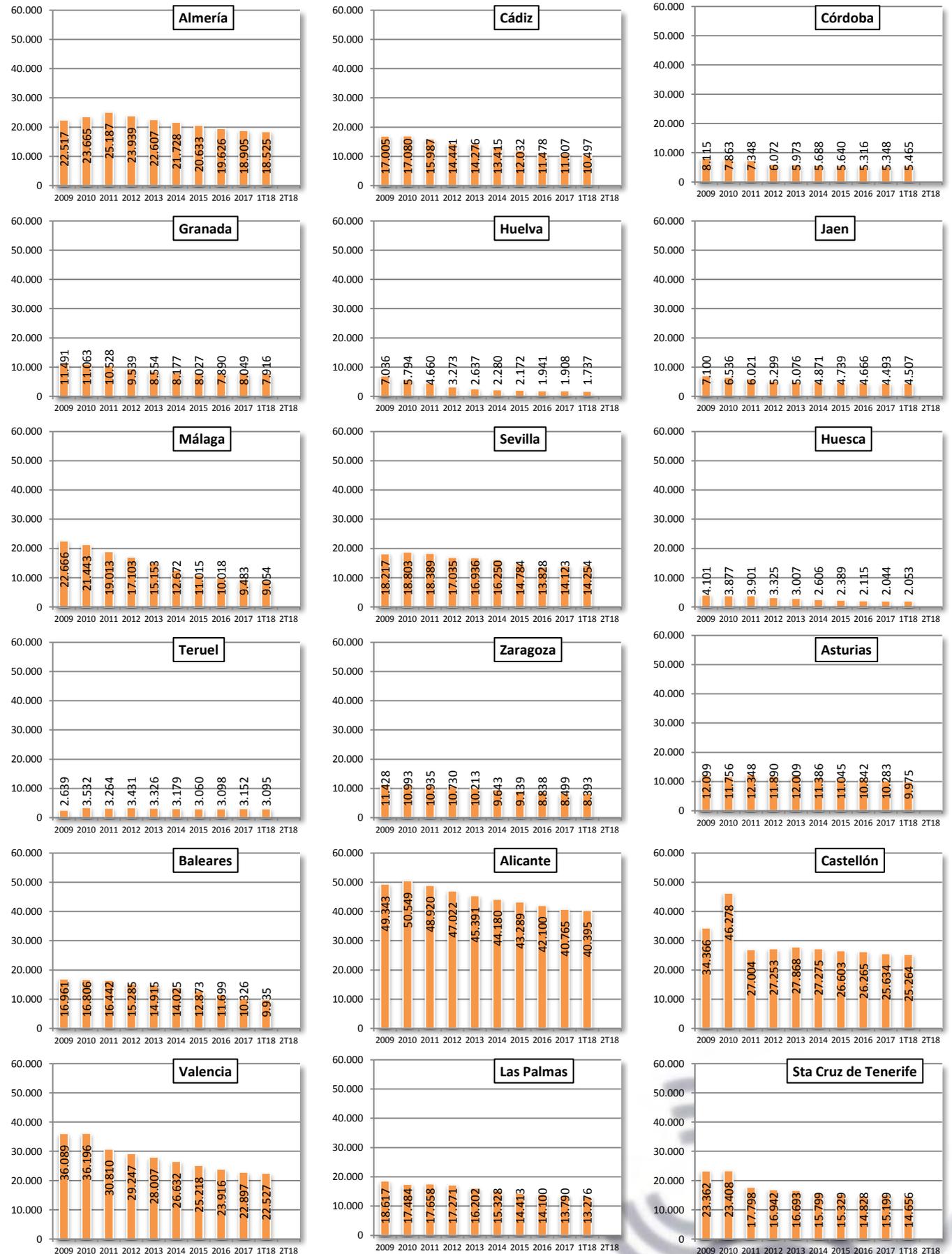
Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Nota Metodológica: La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Fomento sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013, 2014, 2015, 2016 y 2017, **este último publicado en Julio de 2018**, y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Fomento, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de los Registros de la Propiedad. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab. se ha considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2017, así como los datos de vivienda nueva vendida desde Abril de 2017 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes Informes de Coyuntura.

Por estos motivos **el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock**, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, **sino dar una aproximación al mismo y, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica.**

Stock Acumulado de Vivienda Nueva

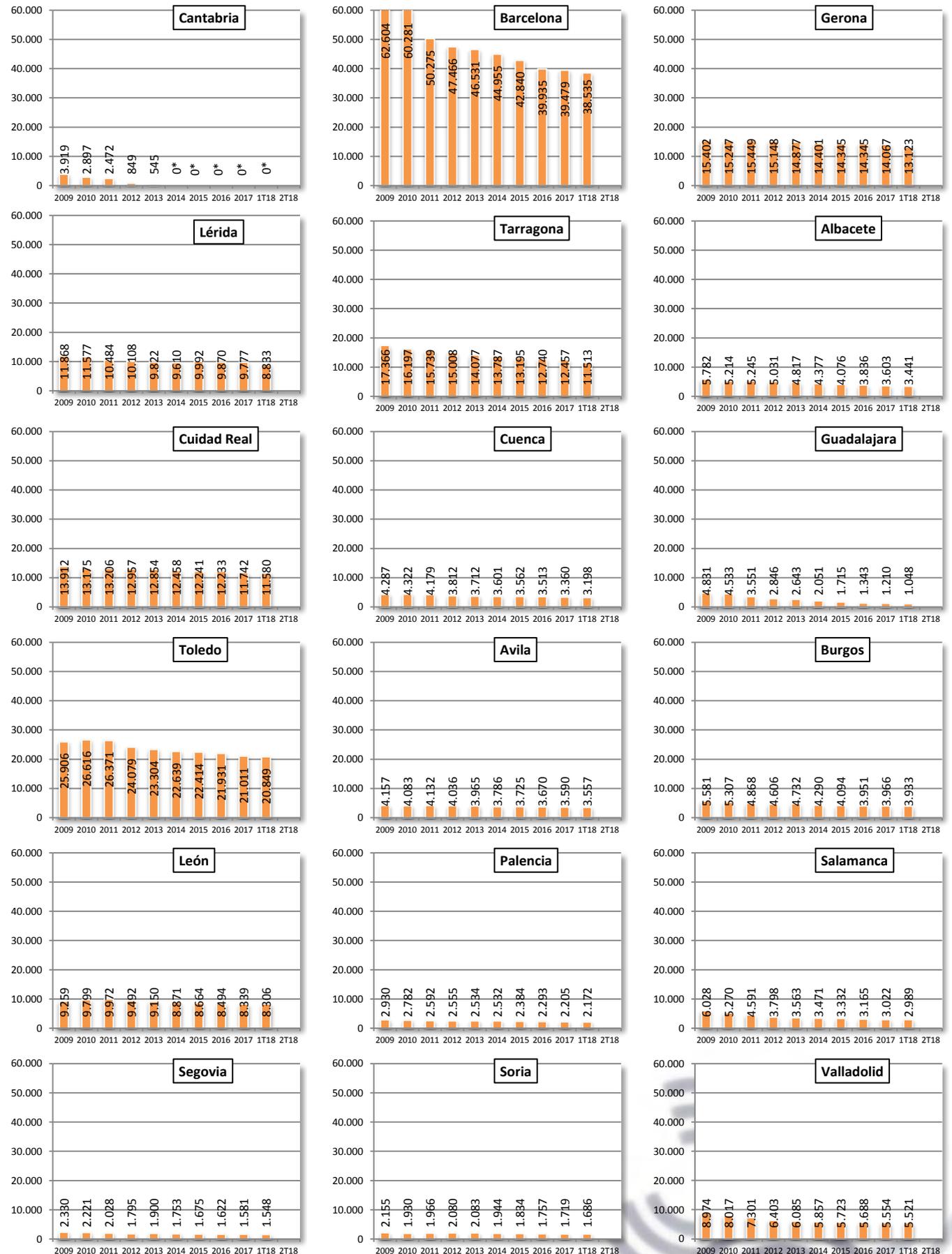
(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

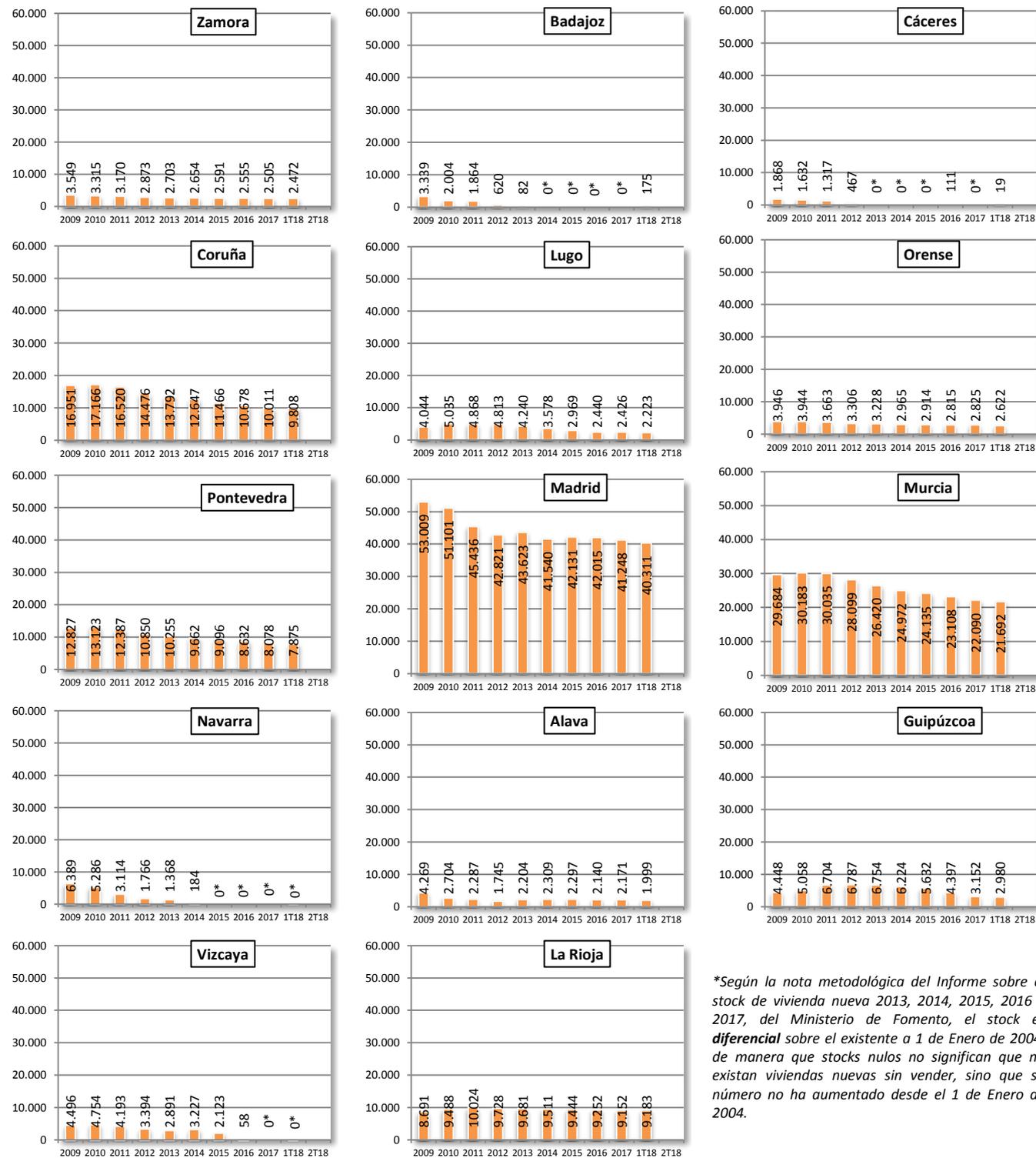
(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

Stock Acumulado de Vivienda Nueva (Cont.)

(Provincias-Trimestral)



Fuente: INE, M^o Fomento y elaboración propia

*Según la nota metodológica del Informe sobre el stock de vivienda nueva 2013, 2014, 2015, 2016 y 2017, del Ministerio de Fomento, el stock es diferencial sobre el existente a 1 de Enero de 2004, de manera que stocks nulos no significan que no existan viviendas nuevas sin vender, sino que su número no ha aumentado desde el 1 de Enero de 2004.

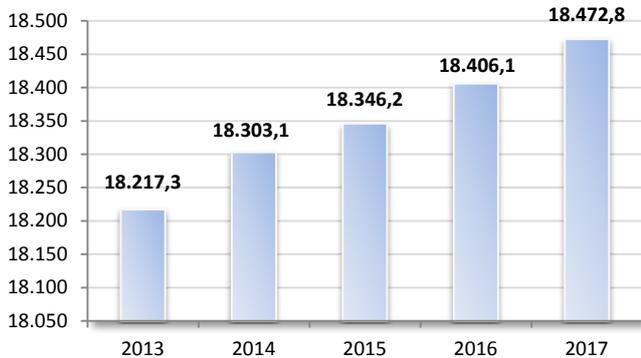
Nota Metodológica: La estimación del Stock de Vivienda que presentamos se fundamenta en los diferentes informes publicados por el antiguo Ministerio de Vivienda y por el actual Ministerio de Fomento sobre la actualización del Stock de vivienda nueva relativa a los años 2009, 2010, 2012 (con la serie revisada 2008-2011), 2013, 2014, 2015, 2016 y 2017 **este último publicado en Julio de 2018**, y disponibles en la web del Ministerio. Además, se han tenido en cuenta los certificados de fin de obra del Colegio de Arquitectos Técnicos, cuyos datos publica mensualmente el Ministerio de Fomento, y las compraventas de viviendas de la Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad del INE a partir de los Registros de la Propiedad. Por último, para el cálculo de las Viviendas por 100.000 hab, se ha considerado los datos censales que trimestralmente publica el INE. En este sentido cabe destacar que, a la fecha, el censo disponible más actualizado es la estimación de población a 1 de Enero de 2017, así como los datos de vivienda nueva vendida desde Abril de 2017 son provisionales por lo que a medida que esta información tenga carácter definitivo, se irá incorporando al presente estudio con la consiguiente divergencia entre diferentes Informes de Coyuntura.

Por estos motivos **el presente análisis de Stock de Vivienda Nueva no tiene como objetivo precisar el número exacto de Viviendas Nuevas en stock**, cuyas cifras han sido objeto de diversos estudios promovidos por diferentes instituciones, y en algún caso divergente con las ofrecidas aquí, **sino dar una aproximación al mismo y, sobre todo, analizar su tendencia a lo largo de la serie histórica.**

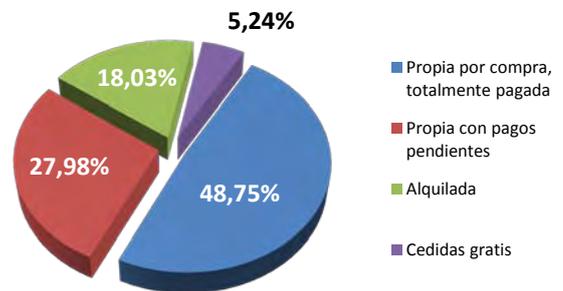
Encuesta Continua de Hogares 2017

Actualización: 12/04/18

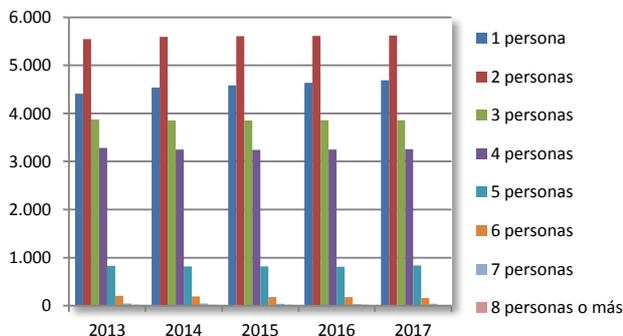
Número de hogares Total España
(Miles de Hogares)



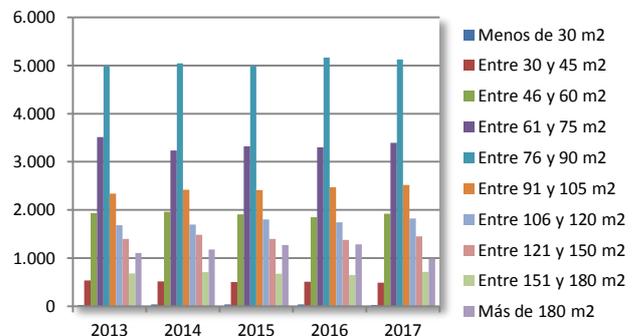
Número de hogares Según propiedad; año 2017
(Porcentaje)



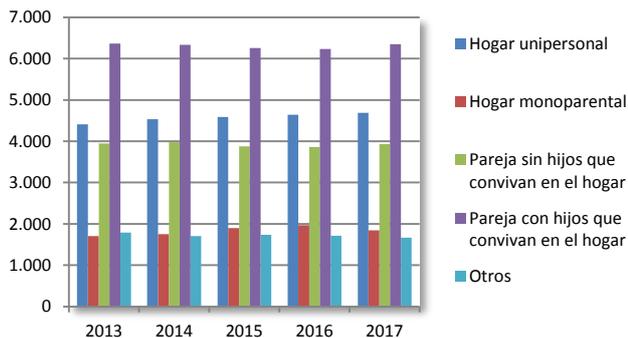
Número de hogares Según tamaño
(Miles de Hogares)



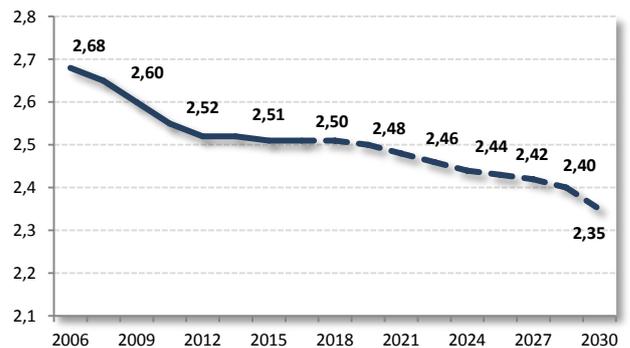
Número de hogares Según superficie útil de la vivienda
(Miles de Hogares)



Número de hogares Según el tipo de hogar
(Miles de Hogares)



Evolución proyectada del tamaño medio del hogar (2006-2031)
(habitantes/hogar)



Proyección de Hogares en España (2016-2031)

Año	Hogares 1 de Enero	Crecimiento absoluto	Crecimiento medio anual
2016	18.406.100	338.701	0,37%
2021	18.744.801	305.945	0,33%
2026	19.050.746	258.017	0,27%
2031	19.308.763		

Proyección del número de hogares por tamaño (2016-2031)



Fuente: INE y elaboración propia

Indicadores de Confianza

Índices de Confianza. Ministerio Economía, Industria y Competitividad. Junio 2018

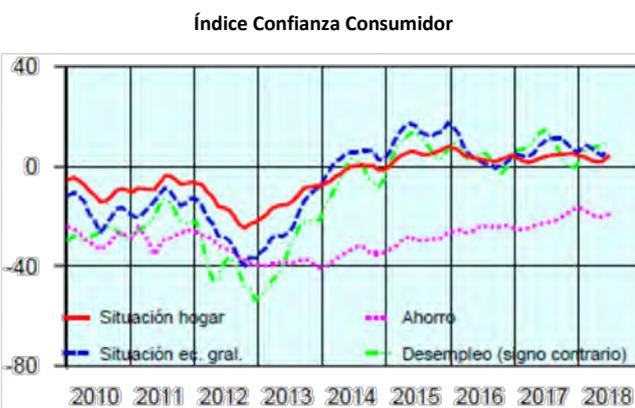
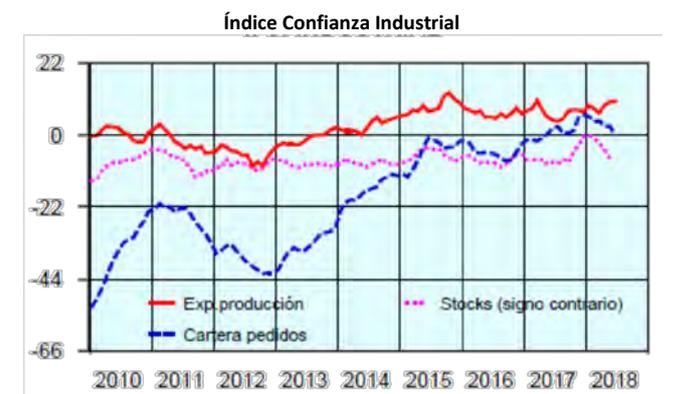
Actualización: 28/06/18



Componentes de los Indicadores de Confianza

Medias móviles trimestrales

Actualización: 28/06/18



Fuente: Ministerio de Economía y Competitividad



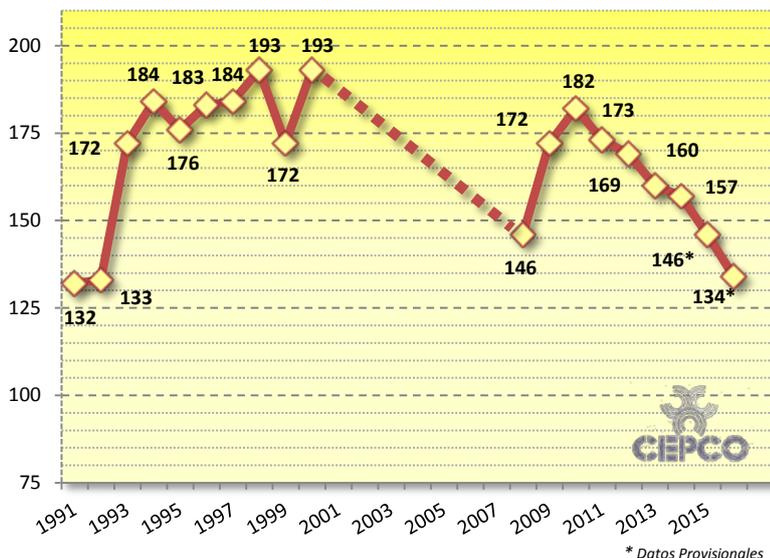
Fuente: ASEFAVE

Morosidad

Periodo medio de pago a proveedores

Actualización: 30/11/17

Fuente: Central de Balances del Banco de España a partir de los Registros Mercantiles



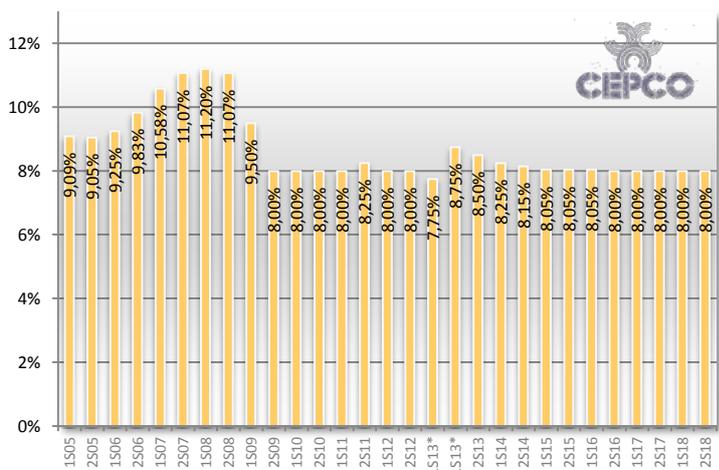
Nota Metodológica:

Durante el periodo 2000-2007, la CdBBE, incluía el sector de la construcción en las denominadas "Actividades de Cobertura reducida". Además, durante ese periodo la CdBBE ha procedido a la actualización de sus BBDD adaptándolas al PGC 2007 con divergencias en los formularios a cumplimentar por las empresas, especialmente en el IVA soportado y repercutido, datos fundamentales para obtener el ratio de periodo de pago a proveedores. Estas incidencias se han resuelto de forma definitiva a partir del informe correspondiente al año 2013, en el que también se incluyó un mayor número de empresas debido a la incorporación de las BBDD de los Registros Mercantiles.

Por otra parte, según la CdBBE, los datos anteriores al año 2002, se han procesado con el antiguo CNAE-93 Rev.1 y a partir de entonces, y con carácter retroactivo hasta ese año, con el actual CNAE-2009, con la correspondiente inclusión de nuevas actividades en el sector de la construcción, como las actividades inmobiliarias, que el CNAE-93 no las recogía. Todos estos aspectos vienen reflejados en las diferentes notas metodológicas publicadas por la CdBBE que se pueden consultar en la web: www.bde.es, en el apartado de publicaciones.

Tipo legal de Interés de Demora

Actualización: 29/06/18

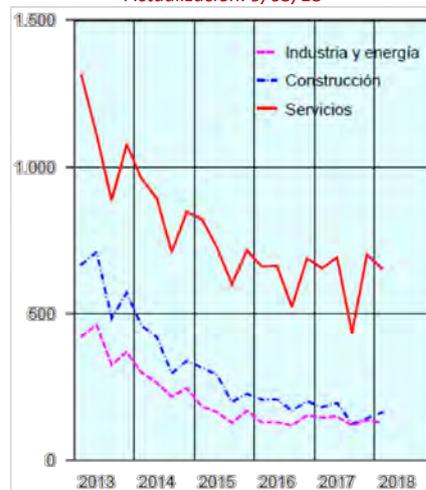


Fuente: Boletín Oficial del Estado

* 1/01/13 hasta el 23.02.13
y
24.02.13 hasta el 24.02.13

Deudores concursados por actividad económica

Actualización: 9/05/18



Fuente: Ministerio de Economía, Industria y Competitividad a partir de INE

Para cualquier observación o comentario dirijase al siguiente número de teléfono: 91.535.12.10 o escribanos un correo electrónico a la dirección: info@cepco.es

CEPCO

Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción

C/ Tambre 21, 28002,

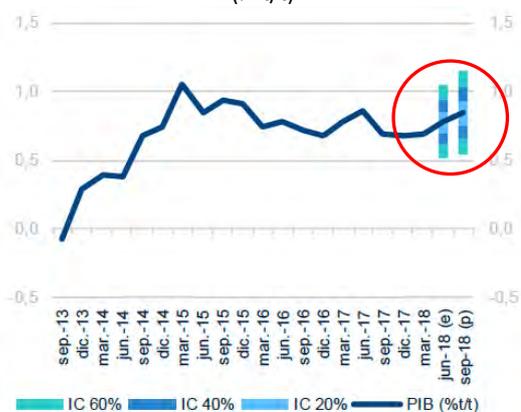
Madrid ESPAÑA

Otros indicadores

Situación Española en el Tercer Trimestre 2018; BBVA.

Actualización: 17/07/18

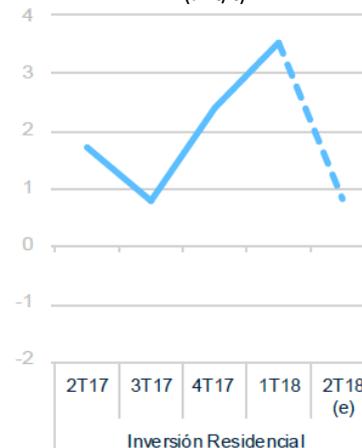
España: crecimiento observado del PIB y previsiones del modelo MICA-BBVA (% t/t)



(e) Estimación; (p) Previsión.

Fuente: BBVA Research a partir de INE

España: Crecimiento observado y previsiones de los principales componentes de la demanda doméstica (% t/t)



Inversión Residencial

España: Perspectivas Macroeconómicas; BBVA

Fuente: BBVA Research y organismos oficiales

(% a/a salvo indicación contraria)	4T17	1T18	2T18 (e)	2017	2018 (p)	2019 (p)
Gasto en Consumo Final Nacional	2,5	2,6	2,4	2,2	2,5	2,1
G.C.F Privado	2,5	2,8	2,5	2,4	2,6	2,1
G.C.F AA. PP.	2,4	1,9	1,9	1,6	2,0	2,0
Formación Bruta de Capital Fijo	5,6	3,5	4,2	5,0	4,3	5,6
Equipo y Maquinaria	7,9	2,3	3,4	6,2	2,3	5,7
Construcción	4,8	4,7	4,9	4,6	5,9	5,5
Vivienda	9,5	8,7	7,7	8,3	7,8	5,5
Otros edificios y Otras Construcciones	0,5	1,0	2,3	1,5	4,1	5,5
Demanda nacional (*)	3,2	2,8	2,8	2,8	2,8	2,7
Exportaciones	4,4	3,2	2,4	5,0	3,5	6,0
Importaciones	5,2	2,8	2,3	4,7	3,6	7,1
Saldo exterior (*)	-0,1	0,2	0,1	0,3	0,1	-0,2
PIB real pm	3,1	3,0	2,8	3,1	2,9	2,5
PIB nominal pm	4,3	4,3	4,5	4,0	4,8	5,0
Empleo total (EPA)	2,6	2,4	2,2	2,6	2,3	2,3
Tasa de paro (% población activa)	16,5	16,7	15,4	17,2	15,2	13,5
Empleo equivalente a tiempo completo (CNTR)	2,9	2,6	2,5	2,8	2,5	2,2

(*) Contribuciones al crecimiento.

(e) Estimación; (p) Previsión.

Fuente: BBVA Research a partir de INE y Banco de España

España: Indicadores del sector inmobiliario; BBVA

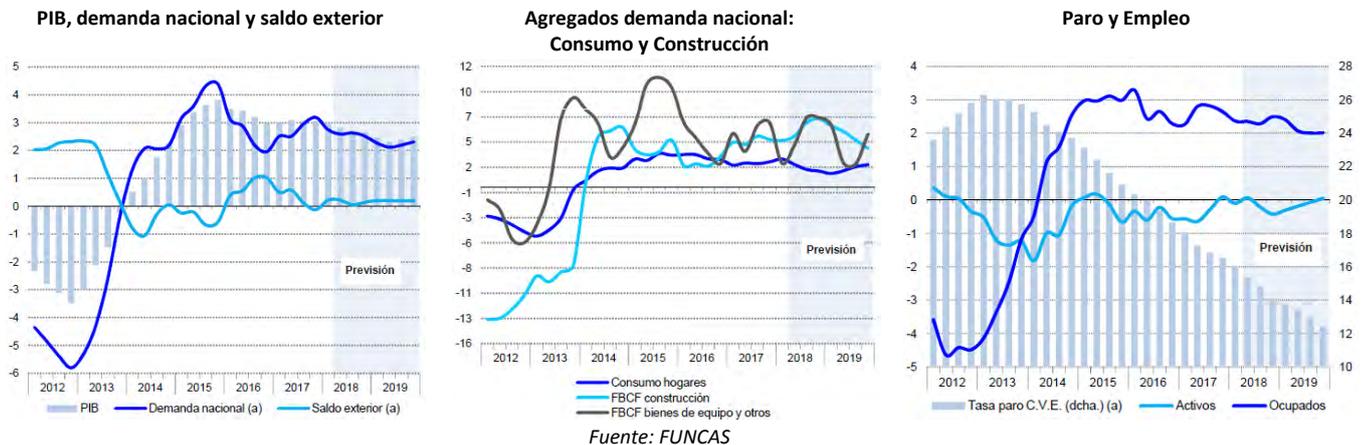
Fuente: BBVA Research

Actualización: 5/06/18

	jun 17	jul 17	ago 17	sep 17	oct 17	nov 17	dic 17	ene 18	feb 18	mar 18	abr 18	may 18
Ventas (%, m/m CVEC)	7,4	-2,2	-0,4	6,3	-6,3	1,0	1,5	4,6	-0,5	-2,5		
Afiliación (%, m/m CVEC)	0,3	0,2	0,1	0,3	0,4	0,3	0,2	0,3	0,3	0,2	0,2	0,3
Paro (%, m/m CVEC)	-0,7	-0,1	-0,3	-0,5	-0,7	-0,7	-0,5	-0,6	-0,6	-0,6	-0,6	-0,3
Empleo EPA (%, t/t CVEC)	0,8			0,8			0,4					
Tasa de paro EPA (% población activa)	17,2			16,4			16,5					
Variables de demanda												
T. de interés nuevas operaciones (%)	2,16	2,18	2,26	2,21	2,21	2,20	2,05	2,18	2,21	2,26	2,23	
Nuevas oper. de crédito adq. de viv. (% a/a)	7,9	21,0	30,4	8,7	7,5	6,5	24,1	14,0	20,3	7,2	31,4	
Rta. Bruta Disp. Hogares (% a/a)	2,6			1,3			2,5					
Confianza del consumidor (Índice)	10,3	11,7	11,8	10,4	7,4	4,3	6,2	9,6	9,8	1,7	5,0	6,1
Esfuerzo teórico (% renta del hogar mediano)	34,1			34,2			34,3					
Variables de oferta												
Visados (% m/m CVEC)	12,1	-7,4	-2,1	4,2	3,7	-11,5	5,1	0,0	13,6			
Consumo de cemento (% m/m CVEC)	-0,4	-0,3	1,1	0,6	-0,2							
Afiliación construcción (% m/m CVEC)	0,4	0,5	0,3	0,7	0,8	0,7	0,6	0,8	0,4	0,1	0,6	0,8
Paro construcción (% m/m CVEC)	-1,4	-0,9	-0,8	-1,7	-1,6	-1,3	-1,1	-1,4	-1,2	-0,5	-2,1	-1,4
Clima empresarial construcción (Índice)	-21,5	-5,6	-31,0	-5,9	-5,7	-2,6	-19,4	10,3				
Transacciones suelo (% a/a)	-7,4			13,5			-36,5			-7,5		
Precio												
Precio de la vivienda (% a/a MFOM)	1,6			2,7			3,1		2,7			
Precio de la vivienda (% t/t MFOM)	0,4			0,9			0,7		0,5			
Índice Precio de la Vivienda (% a/a INE)	5,6			6,6			7,2					
Índice Precio de la Vivienda (% t/t INE)	1,2			1,9			1,6					

Previsiones España. FUNCAS; Junio 2018

Actualización: 16/06/18



Previsiones Trimestrales; FUNCAS; Julio 2018

Actualización: 10/07/18

	18-I T	18-II T	18-III T	18-IV T	19-I T	19-II T	19-III T	19-IV T
PIB	0,7	0,7	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5
Euríbor 1 año	-0,19	-0,18	-0,14	-0,08	0,00	0,09	0,22	0,32

Previsiones IPC; FUNCAS; Julio 2018

Actualización: 10/07/18

Variación intermensual en %				Variación interanual en %	
jun-18	jul-18	ago-18	sep-18	dic-18	dic-19
0,2	-0,5	0,3	0,1	1,8	1,5

PREVISIONES ECONÓMICAS PARA ESPAÑA JULIO 2018															Actualización 10/07/17	
Variación media anual en porcentaje, salvo indicación en contrario																
	PIB		Consumo hogares		Consumo público		Formac. bruta de capital fijo		FBCF maquinaria y bienes equipo		FBCF Construcción		Demanda nacional			
	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019		
Analistas Financieros Internacionales (AFI).....	2,9	2,4	2,5	2,0	1,5	2,0	4,6	3,7	4,1	3,4	5,2	4,2	2,7	2,3		
Axesor.....	2,9	2,6	2,4	1,8	2,0	2,2	4,2	5,5	2,0	4,1	6,3	7,4	2,8	2,7		
BBVA.....	2,9	2,5	2,2	2,0	1,7	1,9	4,8	5,4	5,2	5,3	4,7	5,4	2,6	2,6		
Bankia.....	2,9	2,3	2,4	2,0	1,4	1,1	4,4	3,9	4,8	4,0	4,2	3,9	2,6	2,3		
CaixaBank.....	2,8	2,4	2,6	2,0	1,5	0,8	3,4	3,0	1,6	2,6	4,8	3,2	2,6	2,0		
Cámara de Comercio de España.....	2,7	2,4	2,5	2,1	1,4	1,5	4,2	4,1	4,0	4,0	4,3	4,2	2,6	2,4		
Cemex.....	2,7	2,3	2,5	2,1	1,6	1,2	3,9	3,8	3,8	3,8	4,3	4,0	2,6	2,2		
Centro de Estudios Economía de Madrid (CEEM-URJC).....	2,7	2,4	2,2	1,8	1,4	1,3	4,4	4,2	4,0	3,5	5,2	5,0	2,4	2,2		
Centro de Predicción Económica (CEPREDE-UAM).....	2,7	2,3	2,5	2,1	1,6	1,6	4,0	3,8	3,0	3,9	5,0	4,0	2,6	2,3		
CEOE.....	2,8	2,6	2,6	2,3	1,4	1,7	4,4	4,5	3,7	4,1	5,2	4,8	2,7	2,5		
Equipo Económico (Ee).....	2,8	2,5	2,3	2,1	1,7	1,9	4,1	4,2	4,2	3,9	4,3	4,9	2,5	2,3		
Funcas.....	2,8	2,4	2,1	1,8	1,4	1,2	5,5	4,6	5,2	4,1	5,8	5,1	2,7	2,3		
Instituto Complutense de Análisis Económico (ICAE-UCM).....	2,7	2,4	2,3	2,0	1,5	1,4	4,7	4,2	4,8	4,5	4,5	4,0	2,6	2,4		
Instituto de Estudios Económicos (IEE).....	2,8	2,3	2,5	2,0	1,4	1,4	4,2	3,4	6,0	4,7	3,2	3,1	2,8	2,2		
Intermoney.....	2,8	2,4	2,4	2,0	1,6	1,7	4,5	4,0	4,4	4,0	4,8	4,2	2,6	2,4		
Repsol.....	2,6	2,4	2,3	1,6	1,8	1,5	4,0	4,7	2,3	5,2	5,4	4,9	2,4	2,2		
Santander.....	2,9	2,4	2,5	2,0	1,8	1,6	4,0	4,0	2,3	3,6	5,4	4,3	2,7	2,4		
Solchaga Recio & asociados.....	2,8	2,3	2,5	1,9	1,6	1,5	4,0	3,7	3,1	4,0	5,3	4,3	2,8	2,3		
CONSENSO (MEDIA).....	2,8	2,4	2,4	2,0	1,6	1,5	4,3	4,1	3,8	4,0	4,9	4,5	2,6	2,3		
Máximo.....	2,9	2,6	2,6	2,3	2,0	2,2	5,5	5,5	6,0	5,3	6,3	7,4	2,8	2,7		
Mínimo.....	2,6	2,3	2,1	1,6	1,4	0,8	3,4	3,0	1,6	2,6	3,2	3,1	2,4	2,0		
Diferencia 2 meses antes (1).....	0,0	0,0	0,1	0,0	0,2	0,1	-0,2	0,1	-1,5	-0,2	0,5	0,5	0,0	0,0		
- Suben (2).....	2	4	10	4	11	5	5	5	0	1	12	9	7	4		
- Bajan (2).....	1	3	2	3	1	0	8	4	14	7	1	1	3	1		
Diferencia 6 meses antes (1).....	0,2	--	0,2	--	0,5	--	0,4	--	-0,4	--	1,2	--	0,3	--		
Pro memoria:																
Gobierno (abril 2018).....	2,7	2,4	2,0	1,8	1,1	1,2	4,7	4,4	--	--	--	--	--	--		
Banco de España (junio 2018).....	2,7	2,4	2,4	1,8	1,5	1,3	4,2	4,2	2,5	4,2	5,7	4,5	--	--		
CE (mayo 2018).....	2,9	2,4	2,3	1,9	1,9	1,3	4,6	3,9	5,0	4,3	--	--	--	--		
FMI (abril 2018).....	2,8	2,2	2,3	2,0	1,0	0,7	4,5	3,6	--	--	--	--	2,5	2,1		
OCDE (mayo 2018).....	2,8	2,4	2,3	1,8	1,2	1,1	4,4	4,3	--	--	--	--	2,6	2,2		

(1) Diferencia en puntos porcentuales entre la media del mes actual y la de dos meses antes (o seis meses antes).

(2) Número de panelistas que modifican al alza (o a la baja) su previsión respecto a dos meses antes.

PRINCIPALES INDICADORES DE LA ECONOMÍA ESPAÑOLA. RESUMEN

Variación interanual en porcentaje, salvo indicación en contrario

Actualización 20/07/18

Indicador	2016 [1]	2017 [1]	2018 [2]	Penúlt. dato	Último dato	Periodo últ. dato	Previsiones Funcas [1]	
							2018	2019
1.- PIB (serie c.v.e. y calendario)	3.3	3.1	3.0	3.0	3.0	I T.18	2.8	2.4
- Demanda nacional [3]	2.5	2.8	2.8	3.2	2.8	I T.18	2.6	2.2
- Saldo exterior [3]	0.7	0.3	0.2	-0.1	0.2	I T.18	0.2	0.2
1.b.- PIB (precios corrientes, miles millones euros)	1118.5	1163.7	298.0	298.2	298.0	I T.18	1211.0	1260.8
2.- IPI (filtrado calendario)	1.8	3.2	2.2	1.4	1.6	May-18	--	--
3.- Empleo (puestos trabajo e.t.c., Cont. Nacional)	3.0	2.8	2.6	2.9	2.6	I T.18	2.5	2.1
4.- Tasa de paro (EPA, % poblac. activa, c.v.e.)	19.6	17.2	16.7	16.5	16.1	I T.18	15.1	13.2
5.- IPC - Total [4]	-0.2	2.0	1.4	2.1	2.3	Jun-18	1.9	1.5
5.b.- IPC - Inflación subyacente [4]	0.8	1.1	1.0	1.1	1.0	Jun-18	1.1	1.2
6.- Deflactor del PIB	0.3	1.0	1.3	1.2	1.3	I T.18	1.3	1.6
7. Coste laboral por unidad producida	-0.6	-0.1	0.1	0.0	0.1	I T.18	0.7	0.9
8.- Balanza de Pagos: saldo por cta. cte.:								
- millones euros, acum. desde el inicio del año	21484	21912	-2838	-1322	-2838	Apr-18	17588.4	17524.6
- % del PIB	1.9	1.9	1.8	1.9	1.8	I T.18	1.5	1.4
9.- Déficit/superávit público (total AA.PP., % del PIB) [5]	-4.3	-3.1	-0.3	-3.1	-0.3	I T.18	-2.6	-2.1
10.- Euríbor a tres meses (%)	-0.26	-0.33	-0.33	-0.32	-0.32	Jun-18	-0.32	0.07
11.- Euríbor a doce meses (%)	-0.03	-0.15	-0.19	-0.19	-0.18	Jun-18	-0.04	0.48
12.- Tipo deuda pública 10 años (%)	1.39	1.56	1.38	1.39	1.37	Jun-18	1.42	1.57
13.- Tipo de cambio: dólares por euro	1.107	1.129	1.211	1.181	1.168	Jun-18	1.196	1.195
- % variación interanual	-0.3	2.0	11.9	6.8	4.0	Jun-18	5.9	-0.1
14.- Financiación a empresas y familias [6]	-0.8	0.0	-0.9	-0.9	-0.9	May-18	--	--
15.- Índice IBEX 35 (31/12/89=3000) [6]	9352.1	10043.9	9622.7	9465.5	9622.7	Jun-18	--	--

* Indicadores actualizados en la última semana. No se refiere a las previsiones.

♦ Previsiones actualizadas en la última semana.

Fuente: FUNCAS

[1] Medias del periodo, salvo indicación en contrario. [2] Media del periodo para el que se dispone de datos, salvo indicación en contrario. [3] Aportación al crecimiento del PIB, en puntos porcentuales. [4] Media anual. [5] Excluidas ayudas a inst. financieras. Suma móvil de los cuatro últimos trimestres. [6] Datos de fin de periodo.

Fuentes: INE, Ministerio de Economía, IGAE y Banco de España.

En colaboración con



Confederación Española de Asociaciones de
Fabricantes de Productos de Construcción

CURSO DE AUTODESK REVIT BIM

Condiciones especiales para asociados CEPCO

¡PRÓXIMOS CURSOS EN BARCELONA!

CURSO SEPTIEMBRE 2018

Módulo 1: 14-15-21 y 22 de
Septiembre

Módulo 2: 27-28 de Septiembre y 1-
2-3 de Octubre

ESPECIALIZADO
PARA FABRICANTES
DE MATERIALES DE
CONSTRUCCIÓN

